



Статистика

Основные индикаторы потребительской и деловой активности города Одинцово и Одинцовского района.



Персоны

Состояние локального рынка товаров и услуг из уст первых лиц Одинцовских компаний.



Мероприятия

Лучшие развлекательные мероприятия на западе Подмосквья (Одинцово и Одинцовский район).

BUSINESS

12+ ОДИНЦОВО

ГАЗЕТА О КОНЬЮНКТУРЕ РЫНКА ТОВАРОВ И УСЛУГ. ВЫПУСК №11 (76) НОЯБРЬ 2015 Г.

Реклама

ЭЛИТНЫЕ УРОКИ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА

с автором методики

- Берем даже "тяжелые случаи"
- Научим даже думать
- Бесплатно проконсультируем

3600 рублей академ. час

+7 (495) 772-12-94
Давид Давидович

Реклама

ЦЕНТР АУДИТА И КОНСАЛТИНГА

ООО «Аналитик»

Аудит

Консалтинг

Антикризисное бюджетирование

Сопровождение бухгалтерского учета

Сопровождение бизнеса

г. Одинцово,
ул. Говорова, д. 34, офис 2/2
Тел.: (495) 590-67-90
Факс: (495) 590-68-58
E-mail: audit@audit-analitika.ru
www.audit-analitika.ru

АРХИТЕКТУРНЫЙ ЦВЕТок ЗАПАДА ПОДМОСКОВЬЯ

стр. 3

МЕБЕЛЬ

ООО «МЕБРЕСТ». Изготовление, реставрация, обивка и перетяжка. (От стандарта до эксклюзива). 10 лет на рынке. Высокое качество по доступной стоимости.

АДРЕС: г. Москва, Верейская улица, д. 29
ТЕЛ.: +7 (495) 532-59-65
+7 (926) 717-86-69
E-MAIL: mebrest@mail.ru
САЙТ: www.mebrest.ru

БУХГАЛТЕРИЯ

Бухгалтерское и налоговое консультирование, сопровождение организаций и ИП. Восстановление учета, составление отчетности, регистрация в Москве (ЮЗАО-СЗАО) и МО (Одинцово-Голицыно)

АДРЕС: МО, Одинцовский р-н, Лесной Городок, ДЦ Lesnoy-City
ТЕЛ: +7 (495) 642-30-37
+7 (925) 295-05-54
E-MAIL: Buhgalteria@alevelta.ru

ОХРАНА

ЧОП «ГЕРКОН-М». Более 20 лет на рынке. Физическая охрана любой сложности. Высокая квалификация, разумные цены. Все виды пультовой и технической охраны домов, квартир, садовых товариществ, организаций. Выезд оперативной группы.

ТЕЛ.: +7 (495) 981-15-45
+7 (495) 634-93-48
E-MAIL: gerkona@mail.ru
САЙТ: www.gerkona.ru

ЗДОРОВЬЕ

МИР ЗВУКОВ. Центр медицины и реабилитации. УЗИ. Все виды анализов.

АДРЕС: г. Одинцово, ул. Толубко, д. 3, корп. 4
ТЕЛ.: +7 (495) 227-56-74
+7 (800) 250-10-61
САЙТ: www.kcv-mir.ru

АПТЕКА

«МИКСТУРКА». Лекарства на заказ. Исполнение 1 день.

АДРЕС: Одинцово, ул. Говорова, 50/ ул. Триумфальная, 4, 5
Дубки, ул. Дружбы, 13
ТЕЛ: +7 (495) 649-86-18

АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВОРОТА

«ХОРОШИЕ ВОРОТА» Автоматические ворота, двери, приводы от официального дилера.

ТЕЛ.: +7 (495) 796-85-58
+7 (800) 234-85-58
САЙТ: www.horvorota.ru

НЕКСТ ПРОЕКТ М
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Дизайн проект и отделка под ключ

Реклама

тел. 8 (495) 984-00-99 www.nextproekt.ru

Дента Прайм
СТОМАТОЛОГИЧЕСКАЯ КЛИНИКА

Гибкая СИСТЕМА СКИДОК

Прием ведут кандидаты медицинских наук, врачи высшей категории.

консультация бесплатно

Спешите! Осенние СКИДКИ!

- Ветеран Великой Отечественной войны - скидка 20%
- Семейная скидка - 10-15%
- Корпоративная программа

Клиника оснащена оборудованием фирмы SIRONA производства Германии.

„Медицинский центр“, www.denta-prime.ru

г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 55
(495) 510-14-30, (925) 517-16-88

г. Одинцово, ул. Верхне-Пролетарская, 3-А
(495) 505-02-31

Получите консультацию специалиста по оказываемым услугам и возможным противопоказаниям.

КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В ОДИНЦОВСКОМ РАЙОНЕ



ТРЕСТ
МОСОБЛСТРОЙ №6
строим с 1942 года

 WWW.TM-6.RU

 +7 495 **249-48-48**
8 800 333-69-23

Жилой комплекс «ЛЕСНОЙ ГОРОДОК»



от **3,4** млн.
руб.



ГОТОВАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА



КАРКАС-
КИРПИЧ

Жилой комплекс «КНЯЗЬ ГОЛИЦЫН»



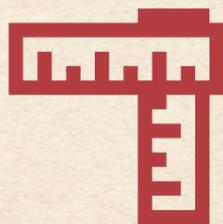
от **3,0** млн.
руб.



ИПОТЕКА С ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКОЙ, ДДУ/ФЗ-214,
РАССРОЧКА 0%, СКИДКИ



ПАРКОВочные
МЕСТА И ГАРАЖИ-
СТОЯНКИ



43-97 м кв.¹
39-105 м кв.²

ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ:

WWW.LES-GOR.RU¹ / WWW.KG-DOM.RU²

11 км от МКАД по Минскому шоссе¹
5 м/п от станции «Голицыно»²



ПРИМЕЧАНИЕ: **1** – ЖК «Лесной Городок»,
2 – ЖК «Князь Голицын»

ОАО «ТРЕСТ МОСОБЛСТРОЙ №6»

ОФИСЫ ПРОДАЖ

ГОЛОВНОЙ ОФИС: МО, ОДИНЦОВО, УЛ. МАРШАЛА
ЖУКОВА, 30 / **ОФИС В ЛЕСНОМ ГОРОДКЕ:** МО,
ЛЕСНОЙ ГОРОДОК, УЛ. ГРИБОВСКАЯ, 6



Архитектурный цветок Запада Подмосковья



ЖК «Ирис»

Жилой комплекс «Ирис» - новое творение компании ИСК Запад - состоит из двух отдельно стоящих корпусов, впечатляющих необычной архитектурой. Архитектурное бюро «АрхПроектСтрой» создало индивидуальный проект комплекса, в котором удалось соединить функциональность здания и изящество фасадных решений. Треугольная форма строения повторяет линии цветка ириса. Благородный шоколадный и кремовый кирпич в сочетании со стеклом балконов и лоджий, плавные контуры дома и декоративные элементы в виде сиреневых пластин, которые архитектор поместил на крыше, придадут зданию особую эстетику и выгодно отличают его от современных типовых многоэтажек. Это делает его объектом притяжения для людей, ценящих архитектурную эстетику наравне с высоким комфортом. Неслучайно ЖК «Ирис» признан лучшим проектом Подмосковья в классе «эконом-комфорт» по итогам премии TREFI-2013.

Функциональность дома заслуживает отдельного внимания. Комплекс построен по современной монолитно-кирпичной технологии и позволяет будущим жильцам квартир иметь больше возможности для перепланировки помещений. Просторные квартиры с наличием «темных комнат», которые можно использовать как гардеробные. Два санузла, остекленные окна и лоджии, позволяющие сохранить архитектурную стилистику и избавиться от лишних трат, – все это положено в основу идеи комфортного проживания. В квартирах установлены качественные металлические входные двери с порошковым покрытием, обеспечивающим

жить вдали от шумного мегаполиса, но при этом ценит свое время: дорога до центра столицы займет всего полчаса.

Инфраструктуру микрорайона смогут оценить социально активные люди: рядом с жилым комплексом расположены детский сад, Лесногородская средняя школа, спортивные площадки, кафе и рестораны, фитнес-клуб, торговый центр и кинотеатр. Первый этаж комплекса предназначен для коммерческих помещений, где есть салон красоты, супермаркет и т.д.

Лесной городок, находящийся в экологически чистом районе на западе Подмосковья, явля-

ется большое количество водоемов и лесов, воздух чист из-за отсутствия промышленных предприятий, а преобладающая роза ветров не допускает московский смог. Само благоустройство ЖК «Ирис» предполагает посадку кустарников и деревьев, устройство газонов и цветников, а также реконструкцию находящихся поблизости спортивных и детских площадок, установку малых архитектурных форм. Территория внутри комплекса будет освещена парковыми светильниками, что сделает двор уютным и безопасным.

Компания ИСК «ЗАПАД» предлагает своим клиентам, желающим приобрести квартиру в ЖК «Ирис», выгодные условия по рассрочке. Стандартная рассрочка на все квартиры до 31 марта 2016 года, под 1% в месяц, при первоначальном взносе не менее 50% от стоимости. Также, можно воспользоваться специальными ипотечными программами банков-партнеров. ЖК «Ирис» аккредитован во всех крупных банках, таких как Сбербанк, ВТБ24, Банк Москвы, Газпромбанк, Транскапитал банк и других. Сдача жилого комплекса «Ирис» запланирована на 4 квартал 2015 года.

Отдел продаж:
+7 (495) 401-77-41

www.isk-zapad.ru



ЖК «Ирис»

■ ■ Это объект притяжения для людей, ценящих архитектурную эстетику наравне с высоким комфортом ■ ■

высокую степень защиты от взлома. При приобретении квартиры вы не оплачиваете стоимость балкона, поскольку в ЖК «Ирис» действует акция «Балкон в подарок», согласно которой летние помещения вы получаете бесплатно.

Владельцам автомобилей больше не нужно выходить на улицу, чтобы счистить снег с машины, - в подземный паркинг, рассчитанный на 205 машиномест, можно спуститься на лифте из дома. Парковка оборудована системой вентиляции и пожаротушения. Расположенный в шаговой доступности от железнодорожной платформы Лесной городок, рядом со скоростным Минским шоссе М1, ЖК «Ирис» придется по вкусу тем, кто предпочитает

есть одним из самых привлекательных мест для жизни. В разное время в поселке жили художники, академики, писатели и черпали свое вдохновение из здешнего пейзажа. Некоторое время здесь жил на своей даче маршал Г.К. Жуков. Здесь

Комментарий дизайнера

АЛЕКСАНДР ВАЩЕНКО, ДИЗАЙНЕР, СОЗДАТЕЛЬ
СТУДИИ ДИЗАЙНА ИНТЕРЬЕРА «КАСА-БЛАНКА»



«Приятно, что архитектурный облик Одинцовского района постоянно меняется в лучшую сторону, меняя за собой и настроения его жителей. ЖК «Ирис» в Лесном городке, «Архитектурный цветок на Западе Подмосковья», как называют его создатели, - прямое тому подтверждение.

Дизайнеры нашей студии работали с разными жилищными комплексами в Одинцовском районе. К их числу относится ЖК «Первый» на улице Крылова, где студия осуществила несколько успешных проектов. С помощью опытных специалистов студии были созданы интерьеры в квартирах ЖК «Одинцовский парк». Люди, недавно заселившиеся в новый комплекс «Одинбург» на улице Северная, также предпочли воспользоваться услугами студии, чтобы с помощью профессионалов создать оригинальный интерьер в новоприобретенных квартирах. Компания «Каса-Бланка» работала над дизайн-проектами квартир в новостройках на улице маршала Жукова. Услугами сотрудников студии несколько раз пользовались владельцы частных домов в Жаворонках. Это далеко не полный перечень объектов, в которых дизайнеры студии «Каса Бланка» прямо сейчас создают атмосферу домашнего тепла и уюта, тонко чувствуя интерьерные тренды. 12-летний опыт работы с интерьером, география творческой деятельности от Москвы до стран ближнего и дальнего зарубежья уже воплотились в десятках дизайн-проектов квартир в лучших жилых комплексах Одинцовского района.

На очереди квартиры в ЖК «Ирис», заявки на дизайн интерьера в которых уже начинают поступать».



+7 (915) 130-44-09

office@casa-blanca.ru www.casa-blanca.ru

Опыт

Город Одинцово собрался на открытии танцевальной студии «CB dance and fit»



Стильно, ярко, сочно! Не найдется эпитетов, чтобы описать энергию и драйв, которые пульсировали на грандиозном открытии танцевальной студии «CB dance and fit». Сотни одинцовцев собрались в пятницу вечером на втором этаже комплекса «Дилижанс», чтобы лично убедиться - больше никаких преград для самовыражения!

Об открытии танцевальной студии такого уровня в нашем городе приходилось только мечтать. Некоторое время назад в Одинцово начали появляться места для занятий танцами, но все они находились либо в полуподвальных помещениях, либо помещались в небольших арендованных помещениях торговых центров. Большинство из них представляли собой лишь небольшую комнату с тусклым освещением и нехваткой воздуха. Поэтому появление «CB dance and fit» ожидали с особым интересом и нетерпением – нашему городу был нужен танцевальный прорыв!

Находясь в ультрасовременных помещениях танцевальной студии, мгновенно погружаешься в непринужденную атмосферу творчества и созидания. Два просторных зала для занятий, лучшие инженерные технологии в области звука и света, комфортные раздевалки с душевыми, качественная система вентиляции и кондиционирования, собственный фреш-бар, зона персонального тренинга. Впервые оказываясь в «CB dance and fit», сразу хочется стать частью этой дружной и стильной команды. Даже если ты никогда не увлекался танцами.

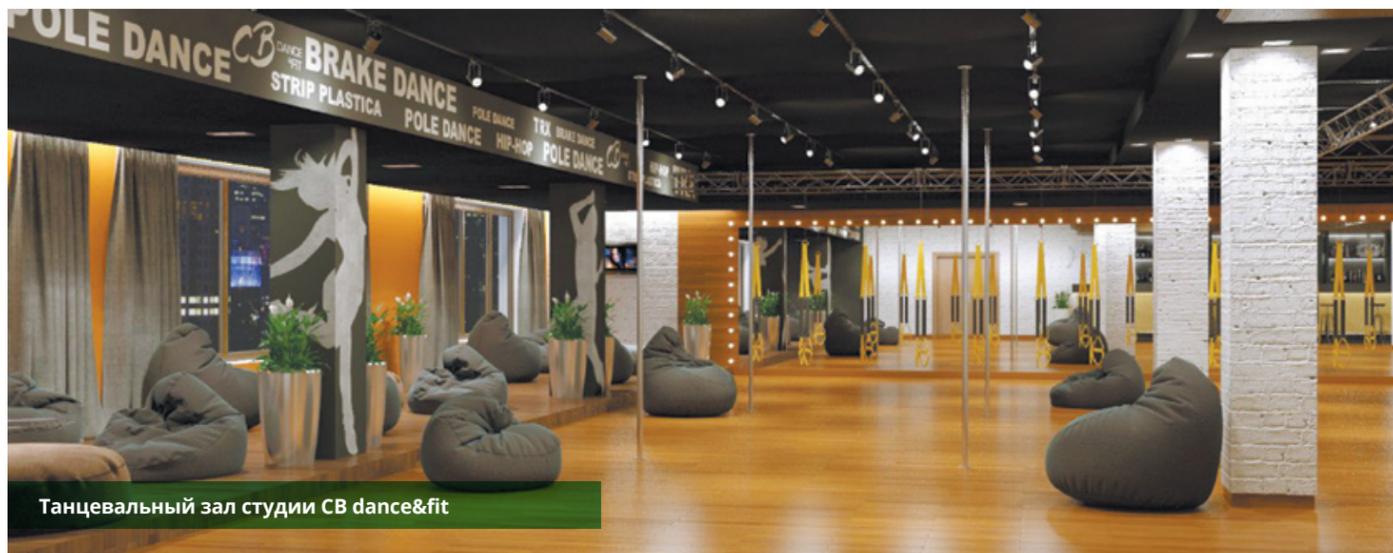
К приятному удивлению организаторов, любители танцев начали собираться еще за час до официального открытия «CB dance and fit». И мероприятие, которое анонсировалось по всему городу как самое яркое и масштабное событие уик-энда, полностью оправдало яркую вывеску! Сумасшедшая энергетика латиноамериканца Клаудио ЛУИША и его DANCEHALL не могли оставить равнодушных - все сразу присоединились к первому мастер-классу на танцполе. Но самым долгожданным был выход участника телепроекта «Танцы» на «ТНТ» Владимира СИДОРКИНА. Знаменитого российского танцора, который провел мастер-класс по направлению JAZZ FUNK, встречали радостными криками и овациями.

Мастер-классы топовых танцоров Москвы по самым модным направлениям проходили в режиме non-stop! Также



Мастер-класс Екатерины Демкиной по HighHeels

в этот вечер, в дружеской и непринужденной атмосфере, состоялись яркие мастер-классы по направлениям: HIP-HOP от хореографа-постановщика клубных шоу, профессионального танцора Ricardo -do Rego, High Heels (пластика



Танцевальный зал студии CB dance&fit

на каблуках) от Екатерины Демкиной, стильный VOGUE от одного из лучших танцоров России в данном направлении – Николая Марунова, также участника шоу «Танцы», ритмичный BOOTY DANCE от Юлии Пугачевой, пластичная LATINA от Стаса Гусар, которая стала самым востребованным мастер-классом вечера!

Время близилось к полуночи, но никто и не думал расходиться! Все веселье было еще впереди – встреча Хэллоуина! Гостей ожидали незабываемое шоу-представление, сет от DJ ClubKilla, фотосессия, розыгрыш абонементов танцевальной студии «CB dance and fit». Партнеры из студии красоты «Chick&Chic» преображали девушек, бесплатно делая им укладки, а приглашенный аквагример превращал всех желающих в зомби и прочих монстров! Те, кто пришел на вечеринку в костюме Хэллоуин, приняли участие в конкурсе на «самый ужасный» наряд.

Праздничная программа продолжилась и на следующий день, 31 октября, но уже для детей. Ребят ждали угощения, аквагрим и, конечно, танцевальные мастер-классы – классическая хореография, дзая модерн, детский HIP-HOP, CLUB DANCE. Вот таким запоминающимся, нестандартным и насыщенным было открытие танцевальной студии «CB dance and fit» в Одинцово!

Но если по каким-то причинам вы пропустили торжественное открытие, не переживайте! Все самое интересное вас ждет на занятиях в студии! Отметим, что студия, созданная по уникальной концепции, предназначена для всех, кто хочет танцевать – независимо от возраста и уровня подготовки! «CB dance and fit» предлагает только самые популярные танцевальные направления, такие как: Twerk (18+), DanceHall, Hip Hop, Break dance High Heels, Jazz Funk, House, Vogue, Latina, Zumba, Oriental, Pole dance и многие другие.

Для тех, кому интересны не только танцы, но и уроки по работе над телом, создано направление Mind & Body (Разум и Тело) - Antigravit, классическая йога, Pilates, Stretch.

Силовые направления представлены уроками TRX и Military Combat. Одним из основных направлений «CB dance and fit» является детская школа хореографии от 3-х до 14 лет.



Шоу Vogue от Николая Марунова

■ ■ Находясь в ультрасовременных помещениях танцевальной студии, мгновенно погружаешься в непринужденную атмосферу творчества и созидания ■ ■



Мастер-класс

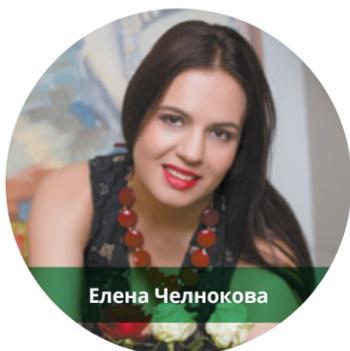
При таком количестве явных преимуществ, стоимость занятий в «CB dance and fit» – самая демократичная в городе! 1 занятие – 475 руб.

Студия «CB dance and fit» уже работает в полном режиме, и каждый день

проводятся уроки по расписанию. Приобрести абонемент в студию или узнать расписание занятий вы можете, отправив заявку через сайт www.svdancefit.ru, или связаться с менеджером по телефону: +7 (495) 505-9-505.

ГРАФИКА
СТИЛЯ

Создать уют и комфорт в доме легко!



Елена Челнокова

■ ■ Ткани,
как одежда:
если есть
СТИЛЬ, ТО
ОН ВНЕ
ВРЕМЕНИ ■ ■



Анна Дубчак

Вещи, способные преобразовать интерьер дома или квартиры, зачастую не обращают на себя внимание и воспринимаются как привычный предмет обстановки. А тем временем, именно они создают атмосферу дома и могут многое рассказать о хорошем вкусе его хозяев. Или его отсутствии. Одними из первых в ряду таких вещей являются шторы. Ткань, оформляющая окно и мгновенно изменяющая пространство комнаты. О том, как не ошибиться в выборе и найти шторы, созданные будто специально для Вашего дома, газете «BUSINESS» рассказали дизайнеры салона штор «Графика Стиля» Елена Челнокова и Анна Дубчак.



Елена, до сих пор существует стереотип, что найти красивую вещь по приемлемой цене трудно. Шторы из качественных материалов якобы дороги, а из дешевых – выглядят непривлекательно. Какова ситуация на рынке текстиля?

- Мы на этом рынке 5 лет, и за это время ситуация изменилась. Например, в нашем салоне сейчас ассортимент состоит из десятков тысяч наименований, которые варьируются по цене и составу. И заказчик, который желает подобрать шторы для своего дома, может это сделать благодаря гибкой ценовой политике. В нашем салоне есть ткани для штор эконо, стандарт, премиум-класса, и каждый может найти ткань нужной фактуры, цвета и рисунка. Очень богатый выбор тканей европейских фабрик, а также Китая, Турции и России. В каждом варианте оформления окна, разработанном нами, может быть использована как ткань из недорогих коллекций, так и более эксклюзивная, в зависимости от пожеланий заказчика. Но это не значит, что в первом случае ткани будут некачественные - просто каждый производитель работает для своего сегмента рынка, для своего покупателя.

Анна, при таком огромном выборе легко растеряться и вовсе забыть, что именно тебе нужно.

выезжает на объект для снятия замеров и детального изучения интерьера, знакомством с заказчиком, его пожеланиями и предпочтениями в области выбранного стиля. Затем следует очень ответственный для нас этап разработки дизайн-проекта декора окна и интерьера, из нескольких вариантов предложенных эскизов заказчик выбирает понравившийся, и - приступаем к воплощению идеи в жизнь! Это творческий и интересный процесс, который часто увлекает и наших клиентов, работаем вместе, иногда очень интересные идеи исходят от самих заказчиков! Ну а задача дизайнера - следить за выполнением всех этапов работы над проектом, начиная с замера окна и заканчивая монтажом штор.

Елена, если возвращаться к тканям, что чаще всего выбирают? Выполняли ли вы необычные заказы?

- У нас любят классику. Но шторы в классическом стиле невероятно разнообразны: от спокойной и сдержанной, до помпезной. Очень популярен стиль ар-деко. Молодежь предпочитает современные варианты: хай-тек, модерн, минимализм. Профессиональные дизайнеры работают в разных стилях: от классики до современных направлений. Все эти коллекции можно найти у нас в салоне. Более того, у нас есть услуга «ткань

плюс обои». Это очень удобно, потому что уже на этапе ремонта Вы можете быть уверены, что, благодаря правильно подобранному комплекту, интерьер будет гармоничен. Действительно, иногда нам случается выполнять заказы на какую-то особенную ткань для своих клиентов, которые так и не нашли нужный экземпляр из представленных. И мне нравится работать с такими заказами, потому что это эстетика, они видят в каждой вещи произведение искусства. Ведь ткани, как одежда: можно на рынке купить простой костюм и быть этим довольным. А можно купить дизайнерскую одежду, она и через 20 лет будет актуальна и модна, потому что это качество, это стиль. Он вне времени, как любое произведение искусства.

Анна, скоро начнется подготовка к новогодним праздникам. Приготовил ли ваш салон шторы что-то необычное для своих клиентов?

- Конечно! У нас сейчас идет акция «Подушки и скатерти в подарок». Ведь с помощью этих нехитрых вещей так легко привнести в дом уют и атмосферу праздника. Кроме того, красивые шторы могут стать настоящим новогодним подарком, который никуда не исчезнет после праздника, а будет радовать Вас долгие годы.



МЕЛОЧИ, СПОСОБНЫЕ ИЗМЕНИТЬ ИНТЕРЬЕР



■ ■ Вещи итальянского производства, возможно, дороже средней рыночной цены, но всегда качественные ■ ■

За несколько недель до новогодних праздников многие задумываются, как обновить интерьер, не прибегая к ремонту. Это можно сделать, поменяв привычные мелочи, которые как будто сразу не бросаются в глаза. Самое быстрое и простое, что можно сделать, - это поставить правильные оконные, дверные ручки и замки. О том, как выбрать качественный материал, который не сломается у вас в руках, газете «BUSINESS» рассказал владелец магазина «ДАНЭМ» Евгений Карамия.

Евгений, на что человек должен обратить внимание в первую очередь, чтобы выбрать качественную дверную ручку?

- Прежде всего на бренд. Такие фирмы, как Армадилло, Фуаро, следят за качеством своей продукции, потому что стоит один раз выпустить бракованный товар - это сразу будет удар по репутации, поэтому они всегда держат марку. Эти фирмы хороши в соотношении цены и качества. Армадилло чуть дороже, но это старый бренд, проверенный временем. Вещи итальянского производства, возможно, дороже средней рыночной цены, но всегда качественные. Когда человек берет дверную ручку, она должна быть тяжелой. Можно спросить у продавца, сколько циклов обработки она прошла. Должно быть не меньше 7-8 циклов: это и шлифовка, и покрытие лаком. Чем больше слоев, тем больше вероятность, что с ней не слезет краска в ближайшее время.

Обратите внимание, как она лежит, как собрана, как держится соединительный механизм.

Вещи из каких сплавов выглядят красиво и служат дольше всего?

- Конечно, все зависит от вкуса клиента, но латунные ручки выглядят очень презентабельно. Золотой стандарт металла для дома: латунь - полированная, матовая или хромированная. Но латунных ручек в чистом виде не бывает. Ручка должна быть не хрупкой, но при этом прогнуться в нужный момент. Дешевые производители добавляют меньше меди и латуни, поэтому существует риск, что человек, открыв дверь, останется с ручкой в руках. Силуминовые ручки остаются в руках чаще всего.

Часто с ручками меняют и дверные замки. На какие новинки стоит обратить внимание?

- Главное ноу-хау - это магнитные и пластиковые замки, которые окрашены в цвет металла. Магнитные выглядят эстетично, потому что, когда дверь открыта, не видно замкового язычка. Кроме того, они бесшумные. Вы не будете вздрагивать от того, что внезапно громко хлопнула дверь. Это мелочи, но они очень важны. Дверная ручка с приятным покрытием и формой, которая идеально ложится в руку и не требует усилий при использовании. Бесшумный замок в межкомнатной двери. Все это создает удобство и не требует больших усилий. Одна поездка в магазин - и дело сделано.

📍 г. Одинцово, Можайское шоссе, дом 80Б
БЦ «Алькор», оф. 304

☎ 8 (495) 542-61-42

☎ 8 (925) 354-90-75

🌐 www.grafstil.ru

📍 г. Одинцово, Можайское шоссе, 14в.
Магазин «ДАНЭМ» (павильон 61)

☎ +7 (926) 784-08-40

☎ +7 (929) 985 92 25

Да, именно поэтому мы предоставляем услугу авторского контроля. Дизайнер бесплатно

Опыт

Гибкая архитектура: когда лучше – меньше

Компания «АРХСТРОЙДИЗАЙН»



Генплан центральной площади с парком в г. Одинцово



Здание котельной в районе Павшинской поймы

■ ■ Город Одинцово потерял свой стиль. Такой молодежный, легкий. Он сейчас утрачивается ■ ■

Каждый развивающийся город порождает много проблем, связанных с планированием городского ландшафта, транспортом и архитектурным ансамблем. Связать воедино пешеходные, транспортные зоны, дома, парки и создать единую городскую среду – трудная задача для архитектора. А в условиях кризиса, когда снижаются затраты и закрываются проекты, это кажется невозможным. О том, как проявить гибкость при изменении архитектурного плана и создать благоустроенную городскую среду, газете «BUSINESS» рассказал руководитель компании «Архстройдизайн», член Союза Архитекторов РФ Алексей Иванов.

Алексей, вы реконструировали детский парк в Одинцово. Какие, на ваш взгляд, проблемы характерны для этого города?

- Уточню: в рамках разработки концепции реконструкции ТП на ул. Маршала Жукова, мы решили выйти за границы задания и посмотреть на наш проект в связи с окружением. Участок расположен вблизи Детского парка, Центральной площади и Городского парка – вот и появилась идея предложить комплексное решение реконструкции этой территории: обозначить визуальные, транспортные и пешеходные связи. Выделить доминанту храма при реконструкции парка, организовать новое строительство жилья в общем решении с общественными городскими пространствами. Недостаток почти для всех одинаков: зубья, вставленные в промежутки между домами. Кричащие сами о себе и нарушающие структуру города. Город потерял свой стиль. Такой молодежный, легкий. Он сейчас утрачивается. Город надо собирать площадями, или Одинцовской особенностью – парками, кварталами. Находить доминанты, делать точки притяжения. Надо пытаться воссоздать городскую ткань.

Но Одинцово – город, быстро застраиваемый новостройками. Можно ли сделать их облик менее агрессивным?

- Агрессия есть следствие переменных социальных и прочих проблем. Архитектура их решает лишь частично: разумным генпланом с решением транспортных вопросов, гуманизации среды – созданием сомасштабного человеку внутреннего пространства дворов, благоустройства территории. Как сказал британский урбанист Льюис Мамфорд еще в 1940 г.: «Дорогу детям и женщинам!».

Распродажи



ТРЕСТ
МОСОБЛСТРОЙ №6
строим с 1942 года

КВАРТИРЫ
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА



ЖК «Лесной городок» в 11 км от МКАД

ДЕРЖАЛИ ДОЛГО, КАК И ОБЕЩАЛИ

■ ■ О повышении цен предупреждаем заранее, чтобы вы могли приобрести квартиру по старой цене ■ ■

На протяжении почти года Трест Мособлстрой №6 удерживал цены на все свои строящиеся объекты. И уже в декабре 2015-го стоимость квадратных метров от нашей компании вырастет. О грядущем повышении мы предупреждаем заранее, чтобы у наших потенциальных новосёлов была возможность приобрести квартиру по старой цене.

Данное повышение связано как с высокой на сегодняшний день степенью готовности жилых домов, так и с общим ростом цен на жильё на рынке новостроек в виду увеличившихся издержек застройщиков.

Стоит отметить, что с недавнего времени ход строительства можно отслеживать в режиме «онлайн» на сайтах компании и жилых комплексов по установленным на объектах веб-камерам.

Если же акцентировать внимание на планах реализации проектов, то до конца этого года будет полностью возведён каркас 7-ми секционной 11-ти этажной позиции с подземным паркингом № 8, 9, 10 в ЖК «Лесной городок», и продолжится его обкладка кирпичом. Ко всему прочему, мы уже начали остекление первых секций этого дома. Близится к завершению и строительство

2-й очереди жилого комплекса «Князь Голицын» (также с подземной парковкой) в подмосковном Голицыно.

До конца 2015 года в ЖК «Лесной городок» будет закончена и новая современная общеобразовательная школа со спортзалом и бассейном, рассчитанная на 1 100 учащихся. На данном этапе подходит к завершению и возведение отдельно стоящего многоуровневого паркинга. Там же, в Лесном, набирает скорость возведение односекционной 21-но этажной позиции № 11. А позиция № 12 (одна из 3-х башен, в числе которых и 11-я позиция) уже полностью возведена и остеклена.

В рамках ЖК «Лесной городок» компания уже передала новосёлам ключи от 16 жилых домов. Ключи ещё от 3-х позиций в скором времени мы с радостью вручим новым жителям нашего комплекса.

ЖК «Лесной городок» — это новый микрорайон, вписанный в существующую инфраструктуру городского поселения. Инженерное обеспечение нашего микрорайона автономно: у ЖК свои водозаборная станция, очистные сооружения и квартальная котельная. На территории комплекса есть продуктовые магазины, ТЦ, фитнес-клуб с бассейном, детский сад, поликлиника, школа.

В 10-ти минутах ходьбы находится ж/д станция с аналогичным названием (до Киевского вокзала на электричке можно добраться за 30–40 минут). Сам комплекс расположен около Минского шоссе в 11 км от МКАД.

Другой наш ЖК, «Князь Голицын», находится в самом сердце г. Голицыно между Минским и Можайским шоссе. На электричке от станции «Голицыно» Белорусского направления, расположенной в 3-х м/п от комплекса, до центра Москвы можно добраться менее чем за час.

«Князь Голицын» располагает уже существующей инфраструктурой города, а это магазины, школы и детские сады, институт, кафе и рестораны, дома культуры и многое другое. На первых двух этажах дома будут размещены магазины и предприятия сферы услуг.

Все объекты ОАО «Трест Мособлстрой №6» аккредитованы в ряде крупных банков, что дополнительно гарантирует юридическую чистоту сделок. Мы работаем в строгом соответствии с нормами 214-го ФЗ. Компания предоставляет беспроцентную рассрочку на приобретение квартир до окончания строительства. При 100% оплате (или покупке в ипотеку) предусмотрены скидки.

Головной офис продаж:
МО, Одинцово, ул. Маршала Жукова, 30

+7 495 249-48-48 8 800 333-69-23

Офис продаж в Лесном городке:
МО, Лесной городок, ул. Грибовская, 6

WWW.TM-6.RU

ЖК «АПИЛА»: акция «Отделка от YIT в подарок»



ДОМА, ПРОДУМАННЫЕ СЕРДЦЕМ



ЖК «Апила»

Приобретение квартиры в малоэтажном жилом комплексе, расположенном на берегу реки, вдали от шумного мегаполиса, в месте с развитой инфраструктурой - мечта многих. Компания «ЮИТ СитиСтрой» дает возможность осуществить эту мечту, предоставляя выгодные условия кредитования для покупки квартиры в ЖК «Апила» в селе Успенское, расположенном в 22 км от столицы по Рублево-Успенскому шоссе.

В акции участвуют квартиры, расположенные в 1, 2 и 3 корпусах на первом этаже. Квартиры предоставляются с предчистовой отделкой

Условия

Для того, чтобы стать собственником квартиры в ЖК «Апила», заемщик должен быть платежеспособным гражданином России, однако банк ВТБ24 и Дельтакредитбанк может выдать ипотечный кредит гражданину другого государства.

На момент приобретения жилья заемщик должен быть старше 21 года, но кредит не выдается гражданам после 75 лет. Также он должен работать на одном месте не менее шести месяцев и иметь общий стаж более одного года за последние пять лет. В некоторых банках минимальный стаж на последнем месте работы должен составлять не менее трех (в Связьбанке) или четырех (в ВТБ24) месяцев.

Для подачи заявки на ипотечный кредит в банк необходимо предоставить минимальный пакет документов: паспорт, 2-НДФЛ (возможно справка по форме банка), копию трудовой книжки, заверенную в отделе кадров и СНИЛС. В случае наличия зарплатного проекта организации-работодателя с банком-кредитором предоставление документов, подтверждающих занятость, потенциальному заемщику не требуется. В таких банках, как ВТБ24, Сбербанк России, Банк Москвы, Дельтакредит

возможно подать заявку на ипотеку, имея при себе только 2 документа. Например, паспорт и водительское удостоверение.

Программы кредитования

«ЮИТ СитиСтрой» и его банки-партнеры дают возможность приобрести квартиру с субсидированной ставкой по ипотечному кредиту со Сбербанком России под 9,9% переплаты. И ставкой 6,5% годовых для заемщиков Связьбанка на первый год обслуживания кредита. По условиям самой выгодной ипотечной программы «Ипотека с господдержкой» минимальный первоначальный взнос от стоимости квартиры составляет 20%. Максимальный срок ипотеки составляет 30 лет, процентные ставки от 6,5% до 12% годовых.

Другие возможности

Ипотека под залог имеющегося жилья дает возможность приобрести другую недвижимость без первоначального взноса. В случае обычного предложения по ипотеке, залогом приобретаемой недвижимости в качестве обеспечения выступает сама приобретаемая недвижимость. А в случае приобретения нового жилья и полной его оплаты средствами, полученными по ипотечному кредиту, все зависит только

от оценки стоимости имеющегося имущества – банки предоставляют залог в размере 60-80% от этой суммы. Но сумма ипотеки зависит не только от стоимости имеющейся квартиры, но и от платежеспособности потенциального заемщика.

Многие банки на сегодняшний день предлагают программы ипотечного кредитования для новостроек, в которых возможно использование материнского капитала в качестве первоначального взноса или на погашение ссудной задолженности.

ЖК «Апила» аккредитован в таких банках, как Сбербанк России, ВТБ24, Связьбанк, Райффайзенбанк, Дельтакредит, Юникредит банк, Банк Москвы, Россельхозбанк.

Идя навстречу покупателям, желающим приобрести квартиру с исключительным качеством и комфортом, с возможностью быстрого и удобного заселения, затратив при этом меньше времени, сил и средств, компания проводит акцию «Отделка от YIT в подарок». В акции участвуют квартиры, расположенные в 1, 2 и 3 корпусах на первом этаже. Квартиры предоставляются с предчистовой отделкой. С полным перечнем работ можно ознакомиться на сайте www.yit-moscow.ru

НОВОСТИ ОТ КОМПАНИИ

ЗЕМЛЕТЕКА

Поселок «Дороховы дачи».

За летний период в поселке завершено строительство здания КПП, а так же дорог и электросети второй очереди поселка. Жителями построено 12 новых домов. В связи с высоким спросом на участки выставлена на продажу 2-я очередь поселка.



Поселок «Околица».

Полным ходом идет строительство нового поселка «Околица»: - закончено строительство забора, - отсыпаны внутренние дороги и тупики, - установлены опоры электрической сети поселка. Летом был сделан ремонт муниципальной дороги проходящей мимо поселка.



Поселок «Луговое».

В поселке сделаны работы по благоустройству и озеленению. Построена крытая площадка для мусорных баков, установлены ограды вокруг спортивной площадки и парковой зоны. Произведены посадки растений и цветов.



Поселок «Николины озера».

Поселок сдан в эксплуатацию, охрана на КПП работает в круглосуточном режиме. Закончены работы во въездной зоне и на детской площадке.



Рядом с поселком на берегу рыбацкого пруда поселилась семья молодых кабанчиков. Не забудьте взять с собой угощение, особенно они любят морковь и кукурузу.



Опыт



ЭЭГ: как исследовать ГОЛОВНОЙ МОЗГ

■ ■ Сделать ЭЭГ для справки в ГИБДД не займет много времени. Как правило, обследование длится от 15 до 20 минут ■ ■

В соответствии с новыми требованиями, с 2014 года для получения или замены водительского удостоверения водителю необходимо пройти энцефалограмму головного мозга. Начиная с 1 апреля 2014 года ЭЭГ для ГИБДД стала обязательной для всех водителей:

- Впервые получающих права и обучающихся в автошколе;
- Меняющих права в связи с окончанием их срока действия;
- Восстанавливающих права в связи с их утерей;
- Восстанавливающих права после их лишения;
- Получающих международные права;
- Получающих справки по требованию с места работы водителем.

Мы рады сообщить Вам, что ЭЭГ теперь можно сделать в медицинском центре «МЕДЛЮКС». О том, как проводится ЭЭГ с проведением функциональных проб и при каких заболеваниях необходимо пройти это исследование, газете «BUSINESS» рассказала врач-невролог, кандидат медицинских наук Инна Станиславовна Клименко.



Инна Станиславовна Клименко – к.м.н., врач-невролог Медицинского Центра «Медлюкс»

Инна Станиславовна, что такое ЭЭГ и при каких заболеваниях его необходимо пройти?

г. Одинцово, б-р Любы Новоселовой, д. 18

+7 (495) 590-85-74
+7 (495) 593-43-20

г. Одинцово, ул. Молодежная, д. 1

+7 (495) 593-23-62

medlux1@mail.ru

www.med-luks.ru

- Электроэнцефалография (ЭЭГ) – это функциональный метод исследования, при котором осуществляется запись электрической активности нейронов головного мозга. На различные участки головы накладываются электроды, и происходит регистрация ритмов биологической активности нейронов головного мозга. В процессе исследования выполняются функциональные пробы – тест открывания-закрывания глаз, фотостимуляция (вспышки света), гипервентиляция (глубокое дыхание).

В первую очередь, исследование проводится при судорожных синдромах, при этом может регистрироваться эпилептиформная активность на ЭЭГ.

ЭЭГ также показано при:

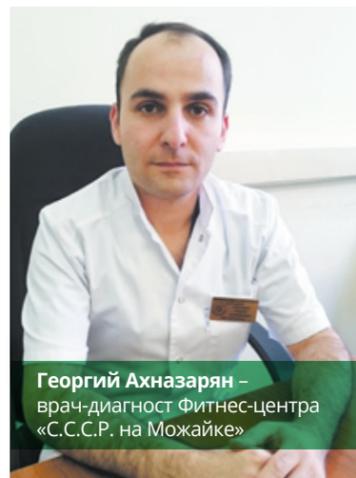
- расстройствах сна (снохождение, сноговорение, сонное апноэ);
- черепно-мозговых травмах;
- вегето-сосудистой дистонии;
- после инсульта или микроинсульта;
- частых головных болях;
- головокружениях;
- ощущении постоянной усталости;
- при обмороках.

Сделать ЭЭГ для справки в ГИБДД не займет много времени. Как правило, обследование длится от 15 до 20 минут. По его результатам врачи - психиатр и невролог – определяют, есть ли отклонения в работе головного мозга и, если таковые имеются, ставят диагноз. В нашем медицинском центре ЭЭГ проводится на самом новейшем оборудовании, соответствующем стандартам оказания медицинской помощи. Каждую среду с 17:00 до 19:00 в Медицинском центре «МЕДЛЮКС» проводится водительская комиссия, на которой водители проходят осмотр всех специалистов, и оформляется справка для предоставления в ГИБДД, а также оформление справки на ношение оружия.

Фитнес-диагностика: познакомьтесь со своим телом



Реклама здорового образа жизни, программы фитнес-тренировок, которыми можно заниматься дома – все это создает впечатление, что изменить свою фигуру можно быстро и легко. Однако, может случиться так, что после нескольких месяцев изнурительных нагрузок, человек не только не получает желанную фигуру, но и чувствует себя значительно хуже. И тогда приходит понимание, что каждый организм индивидуален и, перед тем, как начать заниматься спортом, его нужно изучить лучше. Для этого существует фитнес-диагностика, пройти которую можно в одной из сети фитнес-клубов С.С.С.Р. Корреспондент газеты «BUSINESS» встретился с врачом-диагностом фитнес-центра «С.С.С.Р на Можайке» Георгием Ахназаряном, чтобы узнать подробности.



Георгий Ахназарян – врач-диагност Фитнес-центра «С.С.С.Р. на Можайке»

Георгий, зачем проходить фитнес-диагностику?

- Прежде всего для того, чтобы по результатам теста можно было составить оптимальную программу тренировок, избежать перенапряжения и несчастных случаев, а также продемонстрировать клиенту реальный прогресс его физического состояния в результате занятий фитнесом. Благодаря периодическому фитнес-контролю, врач может порекомендовать вам воздержаться от тех или иных тренировок, особенно при сердечных патологиях, снизить нагрузку при пограничном состоянии организма. Главная цель тестирования в том, чтобы разработать индивидуальную систему тренировок, подходящую именно вам и отвечающую состоянию вашего организма. К тому же, недостаточно просто записаться на фитнес и ждать, когда килограммы начнут уходить сами собой. 70% эффективности тренировок зависит от того, что вы едите. И фитнес тест помогает определить, какие продукты вам нужно исключить, а каким отдать предпочтение. Консультация диетолога поможет вам так спланировать свой рацион, чтобы вы могли



получать из пищи все необходимые микроэлементы, не набирая лишнего веса и не испытывая чувство голода.

функциональными блокадами, риск развития сколиоза, влияние эмоций на состояние позвоночника, а также

■ ■ **Даже для людей, переживших инфаркт миокарда, на седьмой день рекомендуется нагрузка на сердце** ■ ■

Как проходит фитнес-диагностика? Какие аппараты для этого используются?

- Один из них – анализатор состава тела «Futrex», который определяет процент жировой ткани в организме. Это дает достоверную картину состояния здоровья и спортивной формы человека. При прохождении программы для снижения веса информация о составе тела помогает избежать потери мышечной массы и изменения водного баланса, дает возможность корректировать питание и тренировки. Эта диагностика позволяет оценить композицию тела, поставить точные цели и отслеживать динамику изменения веса.

С помощью другого аппарата – Медискрин Вертебро – мы определяем нарушения функций позвоночника, а также определяем состояния предзаболевания позвоночника и причины различных болей. Сейчас почти каждый взрослый человек имеет те или иные проблемы с позвоночником, большинство людей работают в офисах, и боли в шее или пояснице, к сожалению, знакомы многим из них. Диагностика позволяет оценить мышечный тонус, места с перегрузкой и

оценивать переносимость физических нагрузок в период тренировок. По результатам исследования врач может порекомендовать тренировки, где нагрузка идет на мышечную систему, тем самым обезопасив позвоночный столб. Это может быть плавание, растяжка, пилатес, фитбол.

Может быть так, что, по результатам тестирования, врач может вообще запретить тренировки?

- Как кардиолог могу сказать, что даже для людей, переживших инфаркт миокарда, на седьмой день рекомендуется нагрузка на сердце. Конечно есть противопоказания для занятий фитнесом: это заболевания в острой форме, обострение хронических болезней. Но эти люди обращаются в больницу, а всем остальным необходимы физические нагрузки и, прежде всего, тренировка сердца. Если есть подозрения на проблемы с сердцем, мы можем их определить с помощью системы скрининга сердца «Кардиовизор».

Фитнес-тест – это прежде всего гарантия того, что тренировки будут эффективными и уже через несколько месяцев вы увидите их результат.

Одинцовский р-он, Можайское ш., стр. 166Б

Отдел продаж: +7 (495) 648-55-50
Рецепция: +7 (495) 640-23-81
Салон красоты: +7 (495) 792-77-89

https://vk.com/cccp_fitness

<https://www.facebook.com/fitnesscccp>

www.fitness-cccp.ru

Некризисное производство

Компания «ПромСтройБетон»



Дмитрий Тукалов – директор компании «ПромСтройБетон»

В 2015 году на рынке недвижимости Подмосковья возникла нестандартная ситуация: предложение многоэтажного жилья за МКАД сейчас превышает 4 млн. кв. м. Это рекордный объем предложения за все 25 лет существования отечественного рынка жилья, однако в кризисное время строительство многих объектов замораживается на уровне закладки фундамента и возникают риски недостроя. О том, снизились ли темпы строительства, корреспондент газеты «BUSINESS» попробовал выяснить у директора компании «ПромСтройБетон» Дмитрия Тукалова.

■ ■ Учтя все ошибки и слабые места современных бетоносмесительных установок, компания разработала оборудование, которое не имеет аналогов на сегодняшний день ■ ■



Расположенный на 72-м километре Минского шоссе, в городе Кубинка, завод «ПромСтройБетон» является одним из крупнейших поставщиков строительного материала для Запада Подмосковья. Благодаря ему было построено несколько зданий в известном военном парке «Патриот», на счету компании строительство завода LG, войсковой части ВДВ, домов в Можайске и Краснознаменске, прокладка мостового бетона для Кубинской автодороги. Компания поставляет бетон под фундамент забора Церкви Архангела Михаила в Кубинке, фундамент часовни, а также для внутренних работ и ремонта внутри церкви и хоздвора на благотворительной основе.

Перешедшие несколько лет назад под управление Дмитрию Тукалову четыре завода в Кубинке и Можайске, имели производительную мощность до 40 кубов в час, но после проведенной модернизации она была доведена до 55 кубов. Задача состояла в том, чтобы сделать производство независимым от скачков электроэнергии и других факторов. На заводе были установлены отдельные парогенераторы, поддерживающие постоянную температуру бетона (равную 15 градусам выше нуля в зимнее время), а также поставка электроэнергии была проведена таким образом, чтобы заводы работали от разных линий электропередач, и производство бетона даже в случае форс-мажора не прерывалось не на минуту. Технические детали для завода поставляют исключительно российские производители,

чтобы быстро заменить их в случае выхода из строя. Темпы производства увеличились ещё за счет того, что понятия «выходные и праздники» канули в лету. Дмитрий Тукалов рассказывает, что однажды заливал бетон под фундамент вечером 31 декабря, - заказчик спешил закончить закладку нового дома до боя курантов.

При заводе «ПромСтройБетон» находится независимая лаборатория, которая не только проверяет всю продукцию этой компании, но и заключает договоры на сопровождение лабораторных испытаний с другими заводами. В лаборатории сертифицируют продукцию и испытывают бетон двумя способами: разрушительным методом и методом отрыва, который является одним из самых точных способов определить густоту, подвижность и прочность бетона. Лаборатория забирает на пробы щебень, цемент, песок. По словам специалиста лаборатории, одни из лучших материалов сейчас поставляет Карелия, однако из-за «закона о весах» все материалы подорожали, в среднем, на 15%.

Бетон – капризный материал, его нужно уметь доставить в течение одного часа, что бывает сложно при загруженности дорог. Летом радиус доставки может достигать до 70 км, однако зимой он составляет не более 40 км. Чтобы строительство продолжалось и в других частях страны, Дмитрий Тукалов открыл франшизу завода «ПромСтройБетон», тем самым став владельцем одного из крупнейших производителей БСУ, конкурентоспособных на рынке. Учтя все



ошибки и слабые места современных бетоносмесительных установок, компания разработала оборудование, которое не имеет аналогов на сегодняшний день.

При приобретении франшизы клиент получает не только техническое сопровождение бизнеса, но и обучение работе с оборудованием, а также обучение персонала по работе с клиентами. «Техническая поддержка 24 часа» заключается в том, что в случае выхода из строя какой-либо детали, в течение 4 часов на завод отправляется необходимое оборудование. Также проводится недельный бизнес-тренинг со специалистом, который

обучает руководителя всем тонкостям организации производства, работе с персоналом и со сложными клиентами, работе с поставщиками материалов для производства, а также решениям юридических и сопутствующих вопросов. Заводы компании «ПромСтройБетон» находятся в Кубинке, Можайске, Рузе, Коломне, а в середине октября 2015 года открылся новый завод в Татарстане. По словам Дмитрия Тукалова, кризис не сильно отразился на количестве заказов, и потому компания не только не собирается снижать темпы производства, но и создает новые рабочие места для операторов, водителей и разносчиков.



Распродажи

ЖК «Ромашково» – семейный проект бизнес-класса



ЖК «Ромашково»

Сегодня в Подмоскowie появилось большое количество новых жилых комплексов, отвечающих всем современным стандартам. Это комфортные, красивые дома, построенные из качественных материалов. Один из удачных примеров – жилой комплекс «Ромашково» в Одинцовском районе, всего в 3-км от МКАД. Сюда удобно добираться и на машине, и на общественном транспорте. Такие квартиры выбирают те, кто устал от шума и суеты мегаполиса, кому важно жить на природе, при этом не отказываясь от городского комфорта.

Для Одинцовского района это особенный проект. За основу была взята концепция европейского пригорода, где главная идея – создание действительно удобного пространства для жизни. ЖК «Ромашково» – это настоящий семейный проект. Здесь уже давно работает собственный детский сад, а на закрытой территории, созданной по принципу «двор без машин», есть где погулять с малышами, заняться спортом, покататься на велосипеде. Авторам проекта удалось найти простое и эффективное решение – строгий, лаконичный стиль фасадов удачно дополнил окружающий пейзаж и флористические композиции. Мастера ландшафтного дизайна создали во дворах небольшие зеленые зоны с аккуратными газонами, декоративными и плодовыми деревьями. Планировка выполнена с учетом европейских стандартов: помещения просторные и светлые, с остекленными лоджиями, алюминиевыми стеклопакетами,

напольными радиаторами и изящными «французскими балконами». В домах установлены лифты фирмы «OTIS», декорированные искусственным мрамором.

Концепция проекта ориентирована на семьи с детьми, а также на активных деловых людей, которые предпочитают работать в городе, а жить ближе к природе. Но самое важное – то, что строительство практически завершено и уже идет выдача ключей, а значит приступить к ремонту можно будет практически сразу. Сегодня здесь можно приобрести квартиры по доступным ценам, в том числе с использованием ипотеки по низкой ставке от 9,9 процента или в рассрочку. ЖК «Ромашково» – это квартиры бизнес-класса, которые подойдут современным молодым людям и семьям с детьми, ведь Одинцово сегодня – это престижный развитый район, с полноценной инфраструктурой, большим количеством детских образовательных учреждений, медицинских и спортивных центров. Кроме того, такие квартиры покупают не только «для себя», но и «на будущее». Подмосковье активно развивается, появляются новые объекты комплексной застройки и найти проект бизнес-класса по приемлемым ценам довольно сложно. ЖК «Ромашково» – оптимальный вариант по соотношению «цена – качество», это действительно выгодное предложение на рынке новостроек. Стоит напомнить, что именно сейчас действуют специальные акции и скидки, подробности которых можно узнать у специалистов компании «НДВ-Недвижимость».

ВЫГОДА до 923 000 руб.

от 78 000 руб/м²
в готовых домах

Рассрочка 0% на машиноместа*

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «РОМАШКОВО»

- Собственность!
- 3 км от МКАД, 15 мин. транспортом м. Молодежная
- Жилой комплекс бизнес-класса
- Реализация по 214 - ФЗ
- Собственная инфраструктура (детские сады, школа)

СУПЕР-ИПОТЕКА от 9,9%*
ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ!

НДВ коммерческая ипотека аренавторичной новостройки (495) **988-44-22** ndv.ru

*Ипотеку предоставляет Сбербанк России. Генеральная лицензия Банка России №588 от 30.03.2012 г. Об условиях узнайте по телефону или на сайте

Опыт

Безопасность дома в новогодние праздники



Охранный холдинг «Геркона»

Группа компаний «Геркона»

■ ■ Для читателей газеты «BUSINESS» мы предлагаем 15% скидку на любой вид технической охраны и 10% на предоставление физической охраны ■ ■

С наступлением холодов многие покидают свои подмосковные дачи, оставляя ценные вещи за обычным дверным замком, чем легко пользуются воры. Однако и жизнь в городе не гарантирует защиты имущества. Статистика УВД неумолима: в новогодние праздники наблюдается всплеск квартирных и дачных краж. Корреспондент газеты «BUSINESS» встретился с руководителем ЧОП «Магеллан», входящим в группу компаний «Геркона», Александром Илюхиным, чтобы поговорить о способах охраны дома и имущества.

Александр, какая охранная система сейчас наиболее востребована?

– Пультовая охрана сейчас распространена среди тех, кто хочет обезопасить свой коттедж, загородный дом или офис. Она считается надежным и лучшим методом защиты имущества. Она состоит из радиоканального комплекта, и его простая установка сводит к минимуму те виды работ, которые могли бы испортить помещение. К комплекту подключаются датчики, срабатывающие при понижении температуры, задымлении, утечке газа или протечке воды. Если хозяйка забыла снять еду с плиты, ей просто позвонит охранник и напомнит об этом.

Также есть система сигнализации с тревожной кнопкой, это самый удобный и доступный вид охраны, но его можно использовать только для объектов, офисов и магазинов, в которых всегда есть сотрудники. Поэтому пультовая система охраны дома в Подмоскowie с сигнализацией в виде тревожной кнопки применяется

только теми людьми, которые часто проживают в своих загородных домах. Существует также комплект сигнализации с тревожной кнопкой большого радиуса действия, почти до километра. Такая система разработана для охраны коттеджных поселков, домов с большими приусадебными территориями, промышленных предприятий со складскими помещениями.

Какой существует наиболее эффективный метод защиты своего дома от взлома?

– Если говорить об эффективности, то охрана периметра – один из лучших видов систем, позволяющих обнаружить злоумышленника в момент его проникновения на территорию. Размер периметра, за которым будет закреплен сигнал, может варьироваться. Чтобы обезопасить хозяина дома, специалисты устанавливают датчики по тщательно продуманным местам. Однако сложность этой охранной системы заключается в том, что она должна устанавливаться на ранних этапах строительства объекта, в этом случае размещение датчиков можно сделать на этапе стройки, а значит сделать их незаметными и свести к минимуму ложные сигналы.

А если дом находится далеко за городом, можно сказать, в глуши, как быстро приедет охрана?

– В самые дальние уголки Одинцовского района служба реагирования приезжает за 25-30 минут. Но это максимальный срок. Среднее время, затраченное на приезд с момента поступления тревожного сигнала на пульт охраны – 10-15 минут.

Может ли злоумышленник

как-то отключить сигнализацию?

– По моему опыту, это возможно только в том случае, если он заранее знал об охранной системе и кодах её расшифровки. А для этого надо быть в хороших отношениях с хозяином дома. Поэтому, если не доверяете технике, можно воспользоваться услугами физической охраны. Нанимая охранников, можно быть уверенным в работе высококвалифицированных специалистов, которые прошли надлежащую подготовку и сделают все возможное, чтобы защитить людей, находящихся в доме или другом помещении, от любых противоправных посягательств. ЧОП «Магеллан» имеет огромный опыт физической охраны садовых товариществ, коттеджных и дачных поселков и офисных центров в Одинцовском районе.



В этом году вашей компании исполняется 20 лет. Что вы предлагаете клиентам в честь юбилея?

– Для читателей газеты «BUSINESS», которые при обращении в нашу компанию сошлутся на это СМИ, мы предлагаем 15% скидку на любой вид технической охраны и 10% на предоставление физической охраны.

Опыт

Масштаб строительной компании – не гарант ее надежности в кризис



Коттеджный поселок в МО

Компания «СтройТехРесурс»

В кризис весьма прижилась система бартера

По статистике за 1-е полугодие 2015 года, несмотря на экономическую ситуацию в России, спрос на строительство не упал, а продолжает расти. Мало того, в следующем году ожидается, буквально, взрыв цен в строительной отрасли. Тем не менее, не все компании оказались способны «удержаться на плаву» в стремительном водовороте событий. О влиянии кризиса на сферу строительства корреспонденту газеты «BUSINESS» рассказывает Сергей Владимирович Дейко, руководитель компании «СтройТехРесурс».

Сергей Владимирович, можно ли сказать, что в сложившейся экономической ситуации выживают крупнейшие строительные компании?

- Парадокс «КРИЗИСА 2015» состоит в том, что это как раз тот случай, когда средние и небольшие компании оказываются более стабильными и, как следствие, сотрудничество с ними оказывается более надежным. Ведь строительные компании очень отличаются друг от друга. И невозможно поставить на одну ступень огромные корпорации, занимающиеся строительством огромных массивов многоэтажных домов и средние или небольшие компании, чьей специализацией являются объекты промышленного назначения (заводы, фабрики и т.д. – прим. редакции), малоэтажное строительство, коттеджи и дачные дома. Большие строительные компании оказались беспомощными, лишившись банковского кредитования. В принципе, банки и раньше предоставляли данный вид услуг не за дешево, а сейчас, если и дают кредит, то только под очень большие



Воинская часть

проценты. Итогом данной политики становится большое количество замороженных объектов. От такого удара удаётся оправиться далеко не всем, поэтому без потерь здесь не обойтись. Тем не менее, компании, чье строительство отличает профессионализм в сочетании с новыми технологиями, чувствуют себя уверенно и стабильно.

То есть у кризиса есть и положительные стороны?

- На примере работы компании «СтройТехРесурс», я бы сказал, что в возникших отношениях, как никогда, на первый план вышли доверительные отношения и деловая репутация. Благодаря тому, что наша компания с 2008 года выполняет все работы в комплексе

(начиная от исследования технического состояния здания с последующей выдачей заключения до проектирования изменений, перепланировки помещений и всех видов строительных работ) за 7 лет работы у нас появилось большое количество надежных партнеров и поставщиков во всех вышеперечисленных областях. Положительным моментом экономического кризиса для нас стало то, что он позволил наметить новые схемы работы, а также сплотиться вследствие возникших трудностей. Например, расчет с поставщиками строительных материалов теперь чаще происходит после окончания строительства. Весьма прижилась и система бартера. Активно развивается и «политика импортозамещения» – мы всегда стараемся предложить нашим клиентам доступные варианты замены дорогостоящего импортного оборудования на качественные российские аналоги.



Апартаменты г. Сочи

ООО «СтройТехРесурс» создано в 2008 году. Основными направлениями деятельности является строительство и проектирование зданий и сооружений, а также оптовая торговля строительными и отделочными материалами и оборудованием.

ООО «СтройТехРесурс» принимало участие в:

- Реконструкции объекта ФГУП «ОК «Дагомыс» Управления делами Президента РФ;
- Строительстве воинской части в г. Сочи;
- Проектировании «Президентского поло клуба»
- Сооружении (строительстве и монтаже) базовых станций сети сотовой связи;
- Строительстве коттеджных поселков и сетей коммуникаций в Московской области.

Распродажи

Акция «Обмен 0» от «Триколор ТВ»



- После обмена вам станет доступен просмотр 197 телеканалов, среди которых 30 — в формате HD, а также 35 радиостанций! Наконец, вы сможете наслаждаться яркой и насыщенной картинкой в формате Full HD ■

В период с 12 октября по 31 декабря «Триколор ТВ» запускает беспрецедентную акцию – при обмене своего старого оборудования по акции «Обмен 0» вы можете получить новый приемник за 0 рублей. О подробностях акции газете «BUSINESS» рассказал генеральный директор салона-магазина «Триколор ТВ Голицыно» Константин Матросов.

Константин, что нужно делать, чтобы принять участие в акции?

- Требуется принести свой старый приемник и передать его авторизованному дилеру «Триколор ТВ». Оформить с помощью авторизованного дилера подписку на услугу «Единый Обмен 0» с ежемесячной оплатой и оплатить первый месяц доступа к услуге в размере 450 рублей. И вы получаете новый цифровой спутниковый приёмник GS B211 за 0 рублей! В течение 12 последующих месяцев нужно оплачивать указанную услугу путем внесения обязательного ежемесячного платежа в размере 450 рублей. Всего платежи составят 5 850 рублей. А так обмен стоит 4 000 рублей, т.о. само оборудование вы получаете бесплатно. Услуги «Триколор ТВ», срок действия которых на момент обмена не истёк, будут перенесены на новое оборудование. К участию в акции не допускаются действующие участники акций «Триколор Кредит», «Триколор Кредит: второй этап», «Второй приёмник в дом в рассрочку».

Что получает абонент, приняв участие в акции?

- После обмена вам станет доступен просмотр 197 телеканалов, среди которых 30 — в формате HD, а также 35 радиостанций! Наконец, вы сможете наслаждаться яркой и насыщенной картинкой в формате Full HD.

Также с 14 октября мы запускаем новое, еще более доступное предложение по первичному подключению к «Триколор ТВ», акцию «Старт 0». Для абонента первый платеж составит 450 руб. Эту сумму абонент оплачивает в момент передачи приёмного оборудования. В состав передаваемого абоненту оборудования входят спутниковый приёмник моделей GS E212 или GS U510, спутниковая антенна диаметром 55 см, конвертер круговой поляризации, смарт-карта. Затем ежемесячный платеж в течение последующих 24 месяцев в размере 450 руб. абонент вносит посредством платежных терминалов или банковских карт на Личный (нецелевой) счет абонента «Триколор ТВ». Итоговая стоимость для абонента составит 11 250 руб.

Нужно отметить, что услуги по доставке, установке и настройке приёмного оборудования, не включены в стоимость настоящего акционного предложения и, в случае необходимости, оплачиваются абонентом дополнительно. В ближайшее время планируется масштабное продвижение акции среди потенциальных абонентов!

Подробные условия акции, а также ближайшего авторизованного дилера можно подобрать на официальном сайте «Триколор ТВ» www.tricolor.tv или по телефону: **8-800-500-01-23**. Звонки принимаются круглосуточно. Звонок бесплатный.

📍 Одинцовский р-н, ст. Голицыно, Петровское ш., д.11

☎ +7 (926) 148-91-46

🌐 www.tricolor.tv

Власть

Выигрыш тендера как лучший способ развить бизнес

АВТОРСКАЯ КОЛОНКА
ВИКТОРА ВЛАДИМИРОВИЧА ЛАТЫПОВА



Виктор Владимирович Латыпов – генеральный директор ООО «Консалтинговая Группа «Ваш главбух»

В связи с нестабильной экономической обстановкой появляется все больше компаний, желающих принять участие в тендерах и оставляющих свои заявки на сайте госзакупок. Ведь государственный контракт гарантирует развитие бизнеса. Однако многие новые компании не имеют четкого представления об основных этапах участия в госзаказе. О том, как правильно проходить все ступени на пути к госконтракту, газете «BUSINESS» рассказал Виктор Владимирович Латыпов, генеральный директор ООО «Консалтинговая Группа «Ваш главбух», член ассоциации сертифицированных присяжных бухгалтеров Великобритании, аспирант кафедры «Экономики» Одинцовского гуманитарного института.

■ ■ На каждом этапе участия в тендерах есть свои подводные камни, но результат стоит их прохождения ■ ■

Виктор, с чего нужно начинать подготовку к участию в тендерах?

- Все начинается с регистрации компании и подачи заявки в участии. Подготовка заявки достаточно сложный и ответственный процесс. Необходимо обратить внимание на заполнение заявок на участие в процедурах размещения заказов. Малейшая неточность - и заявка будет отклонена. Потеряны время и деньги. Как показывает практика, одна из самых частых причин, почему не допускают к участию в гос. торгах - это несоответствие заявки тендерной документации или законодательству. Это касается как оформления, так и содержательной части пакета документов на заявку. Поэтому лучше сразу обратиться к специалисту, который сделает массу работы за вас.

В чем заключаются его услуги?

- Специалист, владеющий знанием законодательной базы,

может сделать ваше участие в торгах более эффективным. Он мониторит информационные ресурсы, а также новости ваших конкурентов, находит конкурс или аукцион, подходящий вам по всем критериям.

Анализирует конкурсную документацию на предмет соответствия нормам права, отслеживает изменения в документации, вносимые организатором. Готовит целый пакет документов с соблюдением сроков подачи заявки, контролирует её регистрацию на основных электронных торговых площадках, технически обеспечивающих участие в тендерах. Практика показывает, что именно факт столкновения с техническими сложностями отпугивает многих поставщиков от участия в электронных аукционах. На каждом этапе участия в тендерах есть свои подводные камни, но результат стоит их прохождения. Заключение госконтракта сейчас дает гарантию стабильного развития бизнеса.

Опыт

Спортивные покрытия - первый шаг к безопасности

Компания «Полиуретан-Эко»



■ ■ Для изготовления спортивного покрытия производители используют фракционную резиновую крошку, получаемую от переработки автомобильных шин ■ ■

Фитнес-центры и спортивные клубы привлекают своих клиентов возможностью построить свое тело, благодаря различным программам и упражнениям с персональным тренером, а также с помощью современных тренажеров. Однако, уделяя внимание технической оснащенности зала и многообразию занятий, владельцы фитнес-клубов не всегда замечают факторы, которые могут повлиять на эффективность занятий или даже привести к травме. Один из этих факторов - напольные покрытия, чья прочность и долговечность может снизить возможность травмы или несчастного случая во время тренировок. О том, какие из спортивных покрытий сейчас представлены на рынке и как сделать правильный выбор при оснащении фитнес-зала, газете «BUSINESS» рассказал директор компании «Полиуретан-Эко» Марат Муллин.

Марат, травмы в спортзалах не являются редкостью. Но иногда люди получают их, что называется, «на ровном месте». Что нужно учитывать при выборе напольного покрытия, чтобы избежать их?

- Пол для занятий спортом должен быть удобным, прочным и практичным, таким, чтобы выдержать вес тренажеров и другой техники. Также он должен быть статичным, чтобы человек во время выполнения упражнений мог избежать соскальзывания. Всем этим характеристикам сейчас отвечает только один пол, который рекомендуется стелить при оснащении спортзалов - это рулонное покрытие. Резина и каучук очень эффективный материал - он обеспечивает



необходимую прочность, стабильность и долговечность, а также снижает риск получения травмы. Для изготовления этого покрытия производители всего мира используют фракционную резиновую крошку, получаемую от переработки автомобильных шин. Выбор этого сырья обусловлен наличием высококачественных компонентов, таких как натуральные и синтетические каучуки, различные наполнители и смягчающие масла, которые применяются для производства шин. Эти компоненты придают изделию способность выдерживать колоссальные нагрузки. Таким образом, получается изделие, устойчивое к механическим и точечным нагрузкам, которое исключает световые блики, не содержит вредных для здоровья примесей и устойчиво к шипованной обуви и конькам. Кроме рулонного покрытия, есть много других вариантов для настла в тренажерном зале - это деревянные и виниловые полы, линолеум, ковровая плитка. Параметры этих полов подходят тем людям, которые тренируются немного и время от времени. Эти полы понравятся тем, кто занимается йогой, гимнастикой или легкой физкультурой.

По каким критериям нужно выбирать рулонное покрытие?

- Нужно проверить толщину резиновых напольных покрытий. Если в зале стоит тяжелая техника с большим весом, необходимо стелить толстую резиновую плитку или резиновые рулоны, т.к. они хорошо выдерживают вес. Также обратите внимание на цвет резинового пола, сейчас существует широкий диапазон цветов, и, выбрав правильный, вы сможете преобразить пространство спортивного зала. Кроме того, резиновые покрытия применяются для детских спортивных площадок, где так важна безопасность. Если сделать выбор среди множества вариантов сложно, наши специалисты могут выехать к вам для консультации и ознакомления с различными видами покрытий.

Как долго происходит заливка покрытия и работаете ли вы с большими объектами?

- Мы имеем опыт работы с площадями до 100 000 кв.м. Спортивные покрытия рулонного типа монтируются нашими специалистами из расчета 200 кв.м. за три дня, в зависимости от рельефа и ровности периметра.

Опыт



Как просто стать другим

Фитнес-клуб «Havana Gym»



Фитнес-клуб «Havana Gym»

- ■ **Тренер может составить для вас индивидуальную программу, которая будет учитывать не только особенности вашего тела, но и саму цель, ради которой вы пришли в зал** ■ ■

Мода на спортивную фигуру и здоровый образ жизни продолжается не первый год и за это время, отвечая предложением на спрос, открылось множество фитнес-центров и спортивных клубов. Однако, не выдерживая конкуренции или не умея отвечать на возрастающие запросы клиентов, они вскоре вынуждены закрываться. Фитнес-клуб «HavanaGym», отмечавший в этом году своё пятилетие, кажется, знает секрет успеха. О том, как оставаться местом притяжения для спортивных и динамичных людей, рассказал газете «BUSINESS» заместитель директора клуба «HavanaGym» Тарас Средний.

Тарас, в чем секрет популярности одних фитнес-клубов перед другими?

- Секретов нет. Прежде всего – уважение к клиенту. Понимание его потребностей. У нас нет душных залов, отличная вентиляция избавляет от жары во время занятий. Мы никогда не ставим наших гостей перед проблемой нехватки шкафчиков в раздевалке, они не стоят в очередях, ожидая, когда освободится шкаф для вещей. Это мелочи, но они важны для того, чтобы человек не отвлекался на бытовые неурядицы и мог сосредоточиться только на тренировке. Для этого у нас созданы все условия: два обновленных зала для аэробики, просторный зал единоборств, большой тренажерный зал с самым современным оборудованием, новая линейка тренажеров, две комфортные раздевалки и всегда свободные весы. Зал для групповых фитнес-занятий очень просторный и удобный, обставлен большими зеркалами, чтобы каждый мог следить за правильностью выполнения упражнений и не допускал ошибок.



Фитнес-клуб «Havana Gym»

Ошибки в фитнесе зачастую приводят к травмам.

- Да, поэтому в нашем клубе работают только профессиональные тренеры, которые всегда подскажут вам, как правильно распределить нагрузку, чтобы не причинить ущерба здоровью. Так же они подскажут с чего начать, будут следить за правильностью выполнения упражнений и за вашим самочувствием во время всей тренировки. Важно распределять нагрузку так, чтобы упражнения не истощали организм, но в то же время были эффективны. Тренер может составить для вас индивидуальную программу, которая будет учитывать не только особенности вашего тела, но и саму цель, ради которой вы пришли в зал.

Фитнес-программы постоянно обновляются, изобретаются всё новые тренажеры. Что из этого может предложить «HavanaGym»?

- Мы располагаем современными тренажерами TECHNOGYM, IMPULS, LIFE FITNESS, а кардиозона оснащена новейшим оборудованием компании STEX. Мы следим за появлением модных направлений в фитнесе и раз в полгода поставляем для зала новое оборудование. Однако фитнес – это ещё не все. Сейчас большую популярность приобретает одно из его течений, известный как пилатес. Это очень эффективная тренировка, направленная на укрепление мышц спины, пресса.

Все движения делаются плавно, благодаря им улучшается осанка, координация, увеличивается гибкость суставов. Появились новые направления - TRX и акробатика на цирковых снарядах (петля, полотно, ремни, кольцо, стропы). А для тех, кто любит что-то динамичное, мы предлагаем занятия восточными танцами, Lady Dance, Zumba, Strip Dance. У нас более 30 видов аэробных и танцевальных направлений. Занятия в этих студиях не только дают точеную фигуру, но и заряжают энергией. Для тех, кто интересуется боевыми искусствами, у нас есть студии тайского бокса, тхэквондо, mixfight и классического бокса. А после хорошей тренировки можно расслабиться в сауне или массажном кабинете.



Фитнес-клуб «Havana Gym»

Какие подарки подготовил клуб «HavanaGym» в честь своего юбилея?

- Для студентов мы разработали годовую карту в размере всего 16 000 рублей. Также, предьявителю флаера мы предлагаем бесплатный гостевой визит. Помимо годовых клубных карт у нас действуют карты на 6 месяцев, на 3 месяца, на один месяц, есть дневные и утренние клубные карт.

Власть

НОВЕЛЛЫ АДМИНИСТРАТИВНОГО СУДОПРОИЗВОДСТВА:

ХОЖДЕНИЕ ПО ИНСТАНЦИЯМ ИЛИ ПО МУКАМ?

Часть 2

АВТОРСКАЯ КОЛОНКА АДВОКАТА СЕРГЕЯ КУЗНЕЦОВА
АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ №1221



Сергей Борисович Кузнецов – Адвокат Адвокатской палаты МО (рег. № 50/5740, Адвокатский кабинет №1221) г. Одинцово

- ■ **Генеральный директор компании, не имеющий диплома юриста, по-прежнему сможет сам выступать в суде от имени своей организации** ■ ■

С 15 сентября 2015 года вступили в силу основные положения Кодекса административного судопроизводства РФ (Федеральный закон от 08.03.15 № 21-ФЗ). На основании этого документа Верховный суд и суды общей юрисдикции будут рассматривать, в частности, дела об оспаривании нормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) органов власти, а также дела о взыскании налогов с физических лиц. О некоторых новшествах и возможностях нового Кодекса, корреспонденту газеты «BUSINESS» рассказывает адвокат Сергей Борисович Кузнецов.

Сергей, какие процессуальные особенности предусматривает новый Кодекс?

- Большинство процессуальных правил КАС РФ позаимствованы из Гражданского процессуального кодекса РФ. Однако можно выделить и некоторые новшества. Например, как мы уже говорили в предыдущей статье, чтобы инициировать судебное разбирательство нужно обратиться в суд с административным иском заявлением (ст. 124 КАС РФ). Сейчас в процессуальном законодательстве такого документа не предусмотрено. Еще одно новшество касается требований, которые предъявляются к представителям в суде по административным делам. Согласно статье 55 КАС РФ, такие лица должны иметь высшее юридическое образование. Отметим, что новое требование

распространяется только на представителей, которые действуют на основании доверенности. То есть генеральный директор компании, не имеющий диплома юриста, по-прежнему сможет сам выступать в суде от имени своей организации.

Изменились ли способы подачи документов, сделано что-либо для удобства заявителей?

- С 15 сентября 2016 года участвующие в деле лица будут вправе направлять в суд заявления, ходатайства, иные документы, связанные с рассмотрением административного дела, в электронном виде. Кроме того, появится возможность заполнять формы документов, размещенные на официальном сайте суда в сети интернет. Порядок направления и заполнения электронных документов должен определить Верховный суд РФ (ч. 2 ст. 45 КАС РФ). Также с указанной даты через интернет можно будет получить из суда копии судебных актов, извещений, вызовов в суд и иные документы (за исключением тех, которые содержат информацию, доступ к которой в соответствии с законодательством ограничен). Помимо этого, по заявлению лица, в пользу которого принят судебный акт, судьи смогут направлять приставам исполнительные листы в форме электронных документов, подписанных электронной подписью. Кроме того, согласно статье 96 КАС РФ, суд сможет извещать участвующих в деле лиц с помощью смс-сообщений.

- 1. г. Одинцово, ул. Советская, д. 9, ТЦ «Одинцовский Арбат», 4-й эт., 10-й оф.
- 2. г. Кубинка, Нарофоминское ш., д. 34А, Привокзальная площадь, ТЦ «Радуга», 2-й эт.

1. +7 (495) 597-35-09 2. +7 (926) 064-44-74

www.inthehelp.ru

Всё, о чём мечтали

СКОЛКОВСКИЙ
UP! КВАРТАЛ*



ТРЁХГОРКА

1 КОМ.
КВ. ЗА **2,5** МЛН.
Р

ЗАПАДНОЕ КУНЦЕВО
UP! КВАРТАЛ*



РОМАШКОВО

ГОТОВЫЕ
КВАРТИРЫ ОТ **4,5** МЛН.
Р



ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА • ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
ОХРАНЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ • КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС • ПАРКИНГ

10 МИНУТ ПЕШКОМ ДО Ж/Д СТАНЦИИ

ЛИДЕР
ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ

495 995 888 0

ЗАСТРОЙЩИКИ: ООО «ФСК «ЛИДЕР» И ООО «АДМИРАЛ». ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ: WWW.FSK-LIDER.RU. *АП-КВАРТАЛ.

АКЦИЯ «РОДЫ ПО СОСЕДСТВУ»

В Клиническом госпитале «Лапино» пациенткам предоставляется скидка в размере **25%** на роды у врачей акушеров – гинекологов 1 и 2 группы при наличии обменной карты из женских консультаций или частных медицинских центров Одинцовского района либо при наличии регистрации в Одинцовском районе



Условия акции:

- Заключение контракта на Роды возможно только для пациенток, с выданной на руки обменной картой, в которой будет указана фамилия врача женского центра /консультации, где наблюдается пациентка по беременности
- Данная Акция не распространяется на дополнительные услуги по договору
- Скидка применяется на стандартные программы «Ведение Родов»: роды и пребывание
- Специальное предложение действует для физических лиц и не распространяется на пациентов от страховых компаний и корпоративных клиентов
- Срок действия акции: до 30 ноября 2015 года.

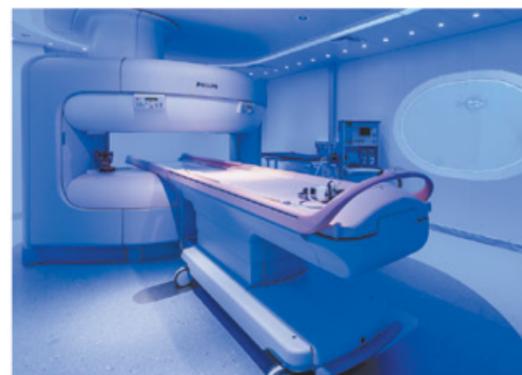


АКЦИЯ «ХОРОШИХ ВЫХОДНЫХ!» -25%

С 9 октября до 31 декабря 2015 года в КГ «Лапино» в выходные и праздничные дни (суббота, воскресенье, 4 ноября) проводится акция «Хороших выходных!»

В акцию входят:

- Оказание всех услуг ЖКДЦ и ЛДЦ (кроме лабораторных исследований) со скидкой в размере 25%
- Проведение МРТ и КТ исследования любого отдела (для взрослых) со скидкой 25% от стоимости (только по субботам)
- Акция не распространяется на контракты ведения беременности
- Специальное предложение действует для физических лиц и не распространяется на пациентов страховых компаний и корпоративных клиентов
- Срок действия акции: до 31 декабря 2015 года.



Подробнее об акциях и предварительная запись по телефону: +7 495 526 60 60

СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЕ КЛИНИКИ



с 9.00 до 21.00

Без выходных

**Полный спектр
стоматологических услуг
для Вашей
белоснежной улыбки!**

МЕГАДЕНТ

г. Одинцово, Можайское ш., 86 б

8 (495) 590-85-85

8 (495) 590-86-66

8 (495) 591-66-74

МЕГАДЕНТ

ПРЕСТИЖ

г. Одинцово, ул. М. Неделина, 15

8 (495) 599-11-49

8 (495) 599-11-46

Получите консультацию специалиста
по оказываемым услугам
и возможным противопоказаниям.

Распродажи

ЖИТЬ В СВОЕЙ МЕЧТЕ - РЕАЛЬНО



УР-квартал «Западное Кунцево»



УР-квартал «Западное Кунцево»

На рынке недвижимости сегодня продается много квартир, но как не ошибиться при выборе? Жилье должно отвечать основным требованиям - качество, удобство расположения, развитая инфраструктура и доступная цена.

Все эти критерии соблюдены в УР-квартале «Западное Кунцево», который расположен в престижном Одинцовском районе всего в 2 км от МКАД, в поселке Ромашково. Добраться до Москвы можно быстро и удобно - в 15 минутах езды находится станция метро «Молодежная», а в шаговой доступности ж/д станция «Ромашково», откуда поезда следуют до Белорусского вокзала. Несмотря на близость к столице, объект представляет собой настоящий европейский пригород. Всем известно, что на западе столицы более чистый воздух, а обилие зелени создает комфортную среду для проживания. Здесь круглосуточно можно наслаждаться хорошими видами, свежим воздухом и тишиной - всем тем, чего так не хватает в мегаполисе.

УР-квартал «Западное Кунцево» - это качественные малоэтажные дома в европейском стиле: фасады теплого песочного цвета, красные скатные крыши с мансардами и панорамным остеклением балконов и собственной территорией с развитой инфраструктурой. Посередине комплекса обустроен бульвар, под которым удалось спрятать подземный паркинг на 600 машиномест. «Западное Кунцево» оценят семейные пары с детьми, для которых разработаны все удобства - построен детский сад и школа-полупансион «Лидеры» с собственным бассейном и звукозаписывающей студией. Оборудованы специальные площадки для отдыха всей семьи. Квартал окружен лесом с прогулочными дорожками и лыжными трассами, а неподалеку от него находятся пруды, где можно порыбачить.

Кстати, объект уже достроен и введен в эксплуатацию, в настоящее время активно заселяется. Жить в таком квартале не только комфортно, но и безопасно - объект круглосуточно охраняется. Подобные меры исключают попадание на территорию комплекса случайных людей, что позволит чувствовать себя здесь в полной безопасности.

Стать жителем УР-квартала «Западное Кунцево», к счастью, еще можно - квартиры есть в продаже. Минимальная стоимость кв. м - 94 тыс. рублей, а приобрести квартиру можно от 4,5 млн рублей. УР-квартал «Западное Кунцево» не единственный объект в линейке концептуального жилья в Одинцовском районе, здесь же ФСК «Лидер» строит УР-квартал «Сколковский», который несколько не уступает по качеству первому УР-кварталу «Западное Кунцево». Уже сейчас на стадии строительства идет продажа квартир. Спешите приобрести жилье в УР-квартале «Сколковский» на выгодных условиях, ведь по мере возведения объекта цена будет расти.

Предложений на рынке недвижимости достаточно, но выбор всегда остается за вами!



495 995 888 0

Опыт

3 основных параметра для выбора качественного итальянского матраса



Признанным лидером на рынке ортопедической продукции для сна считается Италия. О том, как выбрать действительно качественный итальянский матрас для здорового сна, корреспонденту газеты «BUSINESS» рассказывает Генеральный Директор представительства «Магнифлекс» в России Петросов Юрий Аркадьевич.

Юрий Аркадьевич, почему так важно ответственно подходить к выбору матраса для сна?

- Исходя из того факта, что человек проводит во сне треть всей своей сознательной жизни становится очевидно, что к выбору матраса необходимо подходить наиболее тщательно. Ведь длительность и качество жизни, в свою очередь, в немалой степени зависят от того, насколько подходящие условия созданы для сна и отдыха. И основную роль в этом играет то, на чем человек спит, то есть матрасы. На некачественном или неподходящем по определенным критериям матрасе можно «заработать» серьезные проблемы с позвоночником, а именно позвоночник является опорой всего организма. Правильно выбирать сначала хороший матрас, а потом уже под него подбирать кровать. Ведь

вы будете спать на матрасе, а кровать - это исключительно внешний вид и дизайн. Также необходимо тщательно выбирать подушку, которая играет совсем немаловажную роль. Менять подушку желательно каждые три-четыре года.

И какие основные критерии необходимо учитывать при покупке матраса?

- Правильно выбирать матрас надо, исходя из 3-х важных параметров:

1. вес человека
2. возраст человека
3. бюджет

Чем больше вес, тем более упругий матрас будет максимально комфортным. Чем старше человек, тем более мягкий матрас необходим, для смягчения и защиты от затекания конечностей (локти, колени и т. д.). Это может быть также упругий матрас, но обязательно со слоем мягкого материала, например, «мемори» (изначально разработка NASA - для кресел космонавтов, для защиты спины от сильных перегрузок). Чем больше в матрасе мягкого слоя мемори - тем дороже его стоимость. В любом случае, выбирая матрас, лучше всего обсудить все возможные вопросы с квалифицированным консультантом, поэтому вы всегда можете позвонить нам по контактным

телефонам и посетить наш шоу-рум, где наши менеджеры с удовольствием помогут вам выбрать правильно матрас или подушку.

Как защитить себя от покупки подделки под известную фирму?

- На подлинном матрасе Магнифлекс обязательно должна присутствовать маркировка. Это стикер с указанием серийного номера (как на машине), датой производства, QR кодом фабрики или штрих-код фабрики. Кроме этого, вся продукция должна быть в обязательном порядке сертифицирована и продавец обязан предъявить сертификат по требованию. Продукция Магнифлекс производится в одном единственном месте на Земле - это Италия, район Флоренции, Тоскана, город Прато и это дает нам право утверждать о том, что наши матрасы сочетают в себе самые передовые технологии в сочетании с нарабатанным за годы работы качеством. Для сохранения качества продукции Магнифлекс не стали размещать производства в других странах мира и благодаря этому наша продукция отличается высоким уровнем надежности. Ведь больше 35 миллионов человек, более чем в 88-ми странах мира выбрали и спят на матрасах Магнифлекс.

О компании:

Хороший матрас и чистая постель - святыня святых нашей жизни. Мы вверяем нагим ему свое усталое тело, чтобы Он вернул нам силы, дал отдых в тепле домашней обстановки. На матрасе мы познаем самые сладостные часы Бытия - часы Любви и Сна. Хороший матрас и чистая постель священны. Их надо беречь, ценить, почитать как высшее и отраднейшее из земных благ. Под таким девизом компания работает уже более 50 лет.

Магнифлекс существует с 1962 года. В компании **есть собственная лаборатория**, которая разрабатывает **идеальные ортопедические товары**.

Накопленный опыт позволяет производить не просто товары, а товары с медицинским уклоном (ортопедические матрасы и подушки). Продукция Магнифлекс **производится исключительно в Италии**, район Флоренции, Тоскана, город Прато. Самая крупная фабрика матрасов в Европе - ее производственные мощности позволяют выпускать **10.000** матрасов в день. На матрасах Магнифлекс спят более **35 млн** человек. Именно Магнифлекс первым придумал **вакуумную рулонную упаковку** матрасов, благодаря такой технологии обрета славу и популярность во всем мире.

В России представительство открылось одним из первых во всем мире - в 1992 году. На сегодняшний день **география продаж охватывает более чем 88 стран**.

Все матрасы Магнифлекс - беспружинные, на основе латексной пены. Выполнены **из натуральных материалов, гипоаллергенны, обладают высоким уровнем комфорта и качества**.

Продукция Магнифлекс имеет **множество сертификатов**, в том числе и в России: www.magniflex.ru

📍 Официальный шоу-рум Магнифлекс в России: г. Москва, Бродников переулок 10К2

🌐 www.magniflex.ru
www.magniflex.ru

☎ +7 (495) 989-11-32

+7 (495) 792-16-93

+7 (495) 768-81-18



Дети Мира
МЕЖДУНАРОДНЫЙ БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ФОНД

Мы работаем
с теми и для тех,
кому небезразлично
будущее детей!

www.deti-mira.ru

Полезные контакты

Аренда коммерческой недвижимости

ОФИСНЫЙ ЦЕНТР

Прямая аренда офисов в Одинцово.

Адрес: МО, г. Одинцово, ул. Северная, д. 62А

Тел.: +7 (495) 597-40-04, +7 (926) 218-11-35

Сайт: www.sever62.ru

Бухгалтерские услуги

РЕГИОНАЛЬНЫЙ БУХГАЛТЕР

Бухгалтерский учет организаций и ИП.

Восстановление учета.

Подготовка и сдача отчетности.

Адрес: Одинцово, ул. Союзная, д.1В, оф. 315

Тел.: +7(495)722-35-79

Сайт: www.regionbuh.ru

Гостиницы

КОВЧЕГ-ОТЕЛЬ

Люкс, полу-люкс, эконом. Сауна. Оплата суточная, почасовая. Wi-Fi.

Адрес: г. Одинцово, ул. Северная, д. 51

Тел.: +7 (495) 505-58-58, +7 (495) 505-67-87

Бронирование: www.hotelkovcheg.com

Недвижимость

АРЕНДА ОФИСА В ОДИНЦОВО

Сдаются офисные помещения в г.Одинцово.

Бизнес Центр «Имидж». Площади от 50 м².

Цена 1450руб./м²/мес.

Адрес: Можайское шоссе 58а,

здание «Свой Книжный»

Тел.: +7 (495) 597-40-25, +7 (916) 605-78-29

Сайт: www.bc-image.ru

Нотариусы

Нотариус И.Е. ХАРАХОРИНА

Любые нотариальные действия, сделки, наследство

Адрес: 143180, МО, г. Звенигород,

ул. Василия Фабричного, д. 8

Тел.: +7 (495) 744-68-44, +7 (495) 597-10-11 доб 105,

Сайт: www.notarius-kharakhorina.ru

E-mail: harahorina.ira@yandex.ru

Транспортные услуги

ЛЮБЫЕ ПЕРЕЕЗДЫ

Опытные такелажные грузчики, ГАЗЕЛИ - 17 куб. м.

(открытые 3-4 м). Ниссан открытый – 5 тонн.

Манипулятор. Москва и регионы.

Вывоз строительного мусора.

Утилизация старой мебели.

Стоянка: г. Одинцово

Тел.: +7 (498) 595-16-75, +7 (905) 790-67-46 (Сергей)

реклама

магазины в **Москве**
и доставка
по всей **России**

ткани для
рукоделия

www.tefan.ru

НАТУРАЛЬНЫЙ
хлопок

**Текстильные
фантазии**

zakaz@tefan.ru

+7(495)646-13-03

ООО «Текстильные фантазии»
ОГРН 1087746605374, адрес
142784, Москва,
БП «Румянцево», оф.506

Популярные места

2016
ВНУКОВО
жилой комплекс

**НОВЫЙ
ОБЪЁМ**

от **2,7**
МЛН
за квартиру
с отделкой

266 99 33
(495)

www.vnuково2016.ru
проектная декларация на сайте
застройщик ООО «Милвертин»

Реклама



Спортивно-развлекательный комплекс «Спортинг клуб Москва» - Время отдыхать вместе!

+7 (495) 598-82-82

sporting-club.ru



Каждую пятницу - вход до 24.00 - Free! После 24.00 - Дев 100/ муж - 200 руб. Каждую субботу - Дев - 200/ муж - 400 руб.

г. Одинцово, ул. Свободы, д.1
+7 (495) 543-75-66
+7 (495) 543-75-68

www.ambar-club.ru



Пивной ресторан Pub&Pub

Всегда в наличии не менее 9 сортов разливного импортного пива и 120 видов импортного бутылочного! Бизнес-ланчи! Спортивные трансляции в HD качестве на большом экране! Выступления музыкальных коллективов. Работает доставка пива и закусок по Одинцовскому району!

г. Одинцово, ул.Свободы, д. 1
+7 (495) 593-35-45

www.pubandpub.ru



Караоке Ресторан Хрустальный

Пн.: 13:00 - 01:00
Вт.-Вск.: 13:00 - 06:00
Караоке: вт., ср., чт., вск. с 21:00, пт.-сб. с 23:00
Живая музыка: ср.-сб. 19:00-23:00

+7 (495) 543-46-70
+7 (916) 966-78-17

www.restoran-hrust.com
www.restoran-hrust.ru
vk.com/karaokehrust

Одинцово, Можайское шоссе, 157а



Арт-галерея Дача

Представлены древности Японии, живопись России, авторский фарфор, дизайнерская одежда, мебель древнего Китая, эксклюзивные ковры, предметы быта, антиквариат, игрушки, стекло, фотография, редкие произведения прикладного искусства.

www.gallery-dacha.ru
Одинцовский район, д.Жуковка, д.70



Дилижанс

Ночной клуб Дилижанс - успешное сочетание ночного клуба и площадки для Art и Fashion событий.

г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 121,
+7 (495) 591 3729



Новый Ресторан «Биг-Бен»

Два уютных зала: зал караоке, банкетный зал. Живая музыка. Парковка при ресторане.

г. Одинцово, ул. Садовая д. 3
+7 (495) 545-35-30



Караоке Клуб Терем

Пн.-Вт.: 12:00 - 0:00
Ср.-Вск.: 12:00 - 06:00
Караоке: вт.-вск. 22:00 - 06:00
Живая музыка: чт-сб. 20:00 - 22:00

+7 (495) 596-32-42
+7 (916) 481-84-87

www.karaoke-terem.com
vk.com/karaokeodincovo

г. Одинцово, Верхне-Пролетарская, 4а



Premium Food

Ресторанный комплекс в ТЦ Атлас от Премиум Фуд:



Ресторан Che Bazza
Премиум кухня по доступным ценам. Семейный ресторан.

ВСЕ ЛУЧШЕЕ ТОЛЬКО У НАС!

г. Одинцово, ул. Говорова 163, ТРЦ Атлас, 3-ий этаж

+7 (495) 589-38-82

Финанс Инвест Консалт

- ◆ Комплексное бухгалтерское обслуживание ООО, ИП, ФЛ
- ◆ Разовое составление БУ и НУ отчетности для ООО, ИП, ФЛ
- ◆ Регистрация, внесение изменений и ликвидация ООО, ИП

Реклама

МО, г. Одинцово, ул. Молодежная, д. 46, офис 221
www.fininco.ru

тел.: +7 (925) 506-42-59
+7 (495) 506-72-69
+7 (916) 287-23-67

г. Одинцово ул. Маршала Жукова, д. 41 а
КУХНЯ:
ЕВРОПА ВОСТОК

Cherry

www.cafe-cherry.ru +7 (495) 596-00-99

МЫ СОХРАНЯЕМ СТАРЫЕ ЦЕНЫ

ДОСТАВКА БЛЮД. ЗАКАЗЫ ПРИНИМАЮТСЯ с 10:30 до 01:30

Бизнес-ланч с 12:00 до 16:00

Банкеты от 1500 руб. на чел.

VIP зона на 25 человек

Отдельный зал на 20-25 человек

+7 (495) 596-00-99 +7 (495) 596-36-89

Популярные места



Premium Food

Ресторанный комплекс
в ТЦ Атлас от Премиум Фуд:RESTAURANT
B&V

B&V Ресторан Бар Караоке.

ВСЕ ЛУЧШЕЕ ТОЛЬКО У НАС!

г. Одинцово, ул. Говорова 163,
ТРЦ Атлас, 3-ий этаж

+7 (495) 789-05-05

Легендарное кафе
в центре Одинцово!

Приглашаем Вас очутиться в атмосфере Советской эпохи! Уникальная гастрономическая культура того времени со своими неповторимыми особенностями, неформальная обстановка, раритетные детали интерьера и музыка в стиле «ретро»!

Так же Вас приятно удивят нетипичные демократические цены. Приходите в Вареничную в Союзном отвеждать по-домашнему вкусной еды, но-стальгировать по-доброму о прошлом и просто хорошо провести время!

г. Одинцово, ул. Маковского,
д. 2а, ТЦ «Союзный»
(около ж/д станции)

+7 (495) 590-89-99



Кафе-бар-бильярд Викторія

Каждый вечер с пятницы
по воскресенье Pre-party
в Deep Cafe Dj Shevchukг. Одинцово,
б-р Любы Новоселовой, д. 5,
«ВИКТОРИЯ»

+7 (495) 590-64-34

ГРАФИКА СТИЛЯ
г. Одинцово, Можайское шоссе,
д. 805, БЦ «Алькор», оф. 304
grafstil@yandex.ru
www.grafstil.ru

**ШТОРЫ
КАРНИЗЫ ЖАЛЮЗИ**
Выезд дизайнера - бесплатно!

8 (495) 542 61 42 8 (925) 354 90 75



РЕСТОРАН «КОВЧЕГ»

Снижены цены на основное меню!
Новые блюда по вкусным ценам.
Доставка бесплатно.
При ресторане также работают
круглосуточное кафе «Полная
чаша», банкетный зал и суши-бар.
Мы используем только
экологически чистые продукты и
очищенную воду и предлагаем вам
самые разнообразные блюда
европейской, русской
и кавказской кухни.

г. Одинцово, ул. Говорова 40А,
Ресторан «Ковчег» работает
с 12.00 до 24.00
+7 (495) 597-24-24

www.restorankovcheg.ru



Кафе-бар Cherry в Одинцово

Европейская и японская кухня.
Доставка блюд на дом.
Бизнес-ланч с 12:00 до 16:00.
Принимаем заказы на мероприятия
от 1500 руб. на чел.

+7 (495) 596-00-99
г. Одинцово,
ул. Маршала Жукова, д. 41А

www.cafe-cherry.ru

Живая музыка каждый вечер
с четверга по воскресенье.
Выступает женский коллектив.
Клавиши, аккордеон.
Современная эстрада, 80-е, 90-е.

Уютные залы,
оформленные росписью,
картинами с резьбой по дереву
и витражами, приятная живая
музыка, аутентичный славянский
стиль интерьера, вкуснейшая кухня
по уникальным рецептам –
ресторан «Славянская трапеца»
гостеприимно открывает
свои двери и приглашает
насладиться незабываемой
атмосферой отдыха
и праздником вкуса

г. Одинцово,
Можайское шоссе, д. 55+7 (495) 580-31-81
+7 (495) 580-31-81
Часы работы:
ежедневно 12.00-24.00Каждую пятницу,
субботу DJ, живой концерт.
В день рождения
скидка на все меню 25%г. Одинцово,
ул. Неделина, д. 6,
ТЦ «О-ПАРК»
+7 (495) 596-52-06
www.el-inka.ru

www.kadbu.ru

КА
КАДАСТРОВЕ БЮРО

- Кадастровые работы
- Геодезические работы
- Операции с недвижимостью

8 (495) 940-72-31, 8 (905) 715-06-50
8 (915) 345-19-91

г. Одинцово, ул. Вокзальная, д.4, стр. 2
(рядом с ж/д станцией «Одинцово») Реклама

BUSINESS
ОДИНЦОВО

Название издания: BUSINESS
Учредитель: Мельников М.А.
Главный редактор: Мельников М.А.
Выпускающий редактор: Зайцева Т.Н.
Адрес редакции: 143000, Московская область,
г. Одинцово, ул. Ново-спортивная, д.6, кв.3
Тел.: +7 (495) 506-29-17
Адрес рекламного отдела: 143000,
Московская область, г. Одинцово, ул. Говорова, д.24Б,
офис 13 (с 10:00 до 19:00 пн-пт).
Тел.: +7 (495) 506-29-17

E-mail: reklama@gazetabiznes.ru
Сайт: www.gazetabiznes.ru
Выпуск: №11 (76) Ноябрь 2015 г.
Подписан в печать: 03.11.2015 в 13:00
Дата выхода: 04.11.2015 в 11:00
Тираж: 60 000 экз. Заказ №:
Отпечатано: в типографии
ОАО «Московская газетная типография»
Адрес: 123995, г. Москва, улица 1905 года, дом 7, стр.1
Объем: 20 полос
Распространяется: бесплатно
Периодичность: 1 раз в месяц
Распространение: Стойки, адресная рассылка.
Адрес для отправки корреспонденции:
143007, Московская область, г. Одинцово,
ул. Можайское шоссе, д. 22, А/Я №124
Телефон для орг.взросов: +7 (916) 182-39-71

Газета зарегистрирована: Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций по Москве
и Московской области.

Свидетельство о регистрации СМИ: ПИ № ТУ 50-1112
Дата выдачи: 22.09.2011 г.

Выдано: Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых
коммуникаций по Москве и Московской области.

Перепечатка и любое воспроизведение материалов
без разрешения редакции запрещены. Присланные
рукописи не рецензируются и не возвращаются.

реклама

YIT

«ЮИТ СитиСтрой» – российско-финская инвестиционно-строительная компания, созданная при участии финского концерна ЮИТ, успешно работающего на мировом рынке строительных услуг уже более 100 лет. Высокое качество строительства – это визитная карточка «ЮИТ СитиСтрой». Компания использует передовые энергосберегающие технологии и предлагает клиентам современные проекты квартир с возможностью свободной планировки, специальные условия приобретения, низкие ипотечные ставки, гарантию выполнения всех обязательств, защиту прав и законных интересов покупателей.

ЖК «Арида»

«Арида» - малоэтажный жилой комплекс из четырех современных монолитно-каркасных домов, с лифтами. В цокольной части расположены индивидуальные хозяйственные кладовые. Квартиры свободной планировки с каминными дымоходами, балконами и открытыми террасами. Неподалеку протекает Москва-река, с оборудованным и пригодным для купания пляжем. ЖК «Арида» расположен в 20 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе в селе Успенское, между 1-м и 2-м Успенским шоссе.

1-комн. от 2.7 млн руб.
2-комн. от 4.3 млн руб.
3-комн. от 5.9 млн руб.

сдача - 4 кв. 2015 г.

ЖК «ЮИТ Парк»

«ЮИТ Парк» - современный 17-ти этажный монолитный жилой комплекс комфорт-класса с подземным паркингом. Дом оборудован финскими лифтовыми системами KONE с прямым доступом на автостоянку. ЖК «ЮИТ Парк» расположен в Московской области в 5-ти км от МКАД на границе парковой зоны в западной части города Красногорска на улице Дачная. В непосредственной близости находится железнодорожная платформа «Красногорская». Общественным транспортом за 10-15 минут можно добраться до станций метро «Митино», «Тушинская».

1-комн. от 2.8 млн руб.
2-комн. от 5.2 млн руб.
3-комн. от 6.4 млн руб.

сдача - 4 кв. 2016 г.



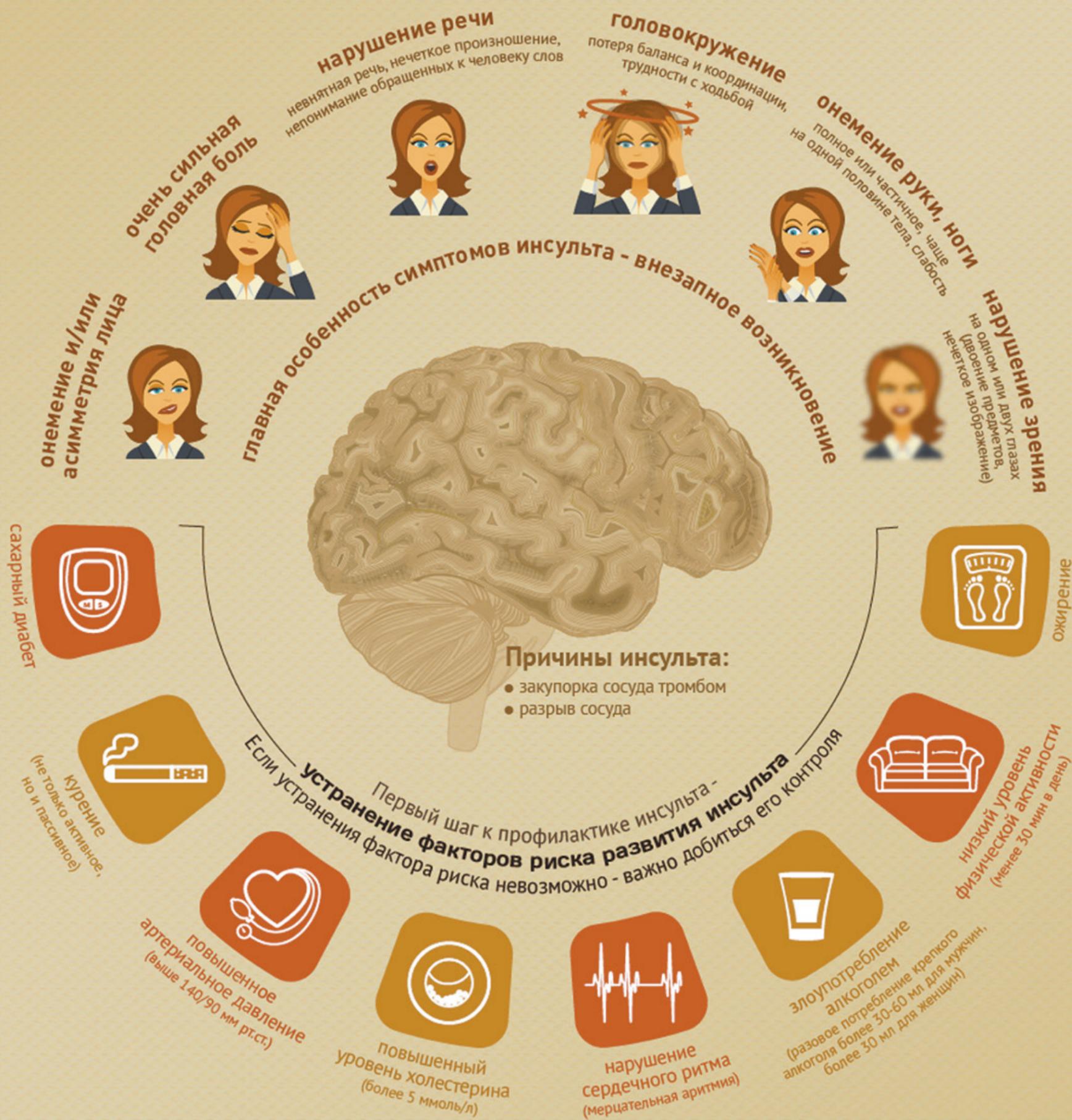
(495) 125-05-82



yit-moscow.ru

Проектная декларация на сайте: www.yit-moscow.ru

Профилактика инсульта



ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ СИМПТОМОВ НЕМЕДЛЕННО ВЫЗЫВАЙТЕ СКОРУЮ ПОМОЩЬ!
Несвоевременное обращение за помощью приводит к тяжелым последствиям и инвалидности!

Источники: Министерство здравоохранения Московской области, Московский областной центр медицинской профилактики
Автор: Мария Леонова, Василий Евстигнеев

© 2015, riamo.ru

 **РИАМО**
Региональное
Информационное Агентство
Московской Области